



Die Bürgermeisterin

## Beschlussübersicht

zur Sitzung des Stadtrates der Stadt Radeburg am 26.09.2024

---

### TOP 1                      kein Beschluss

Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch die Bürgermeisterin

---

### TOP 2                      kein Beschluss

Verpflichtung von Stadtrat Lothar Lucke gemäß § 35 Abs. 1 SächsGemO

---

### TOP 3                      kein Beschluss

Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

---

### TOP 4                      kein Beschluss

Anfragen der Bürger

---

### TOP 5                      **Beschlusnummer:      SR/20240926/Ö5-1**

Beratung und Beschluss: Bestätigung des Protokolls der konstituierenden Sitzung des Stadtrates

Beschluss:

Dem Antrag der AfD-Fraktion: „Das Protokoll der konstituierenden Sitzung wird unter TOP 20 wie folgt ergänzt: „Die AfD-Fraktion bringt ihre Bedenken zum Ausdruck, dass eine Absicherung des Rückbaus der PV-Anlage durch eine Bankbürgschaft aufgrund der über mehrere Jahrzehnte vorgesehenen Betriebszeit unzureichend sein kann. Die AfD-Fraktion hat vorgeschlagen, dass die Finanzierung des Rückbaus der PV-Anlage, wie im Dokument, BV\_059\_2024\_02\_Begründung\_VBB\_SO\_Agri\_PV\_Radeburg\_2024072, Seite 28‘ angeregt, im Durchführungsvertrag mit der Stadt Radeburg selbst vertraglich geregelt wird.“ wird zugestimmt.

Abstimmung:

**einstimmig beschlossen**

**Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

---



Die Bürgermeisterin

**TOP 5**                      **Beschlusnummer: SR/20240926/Ö5-2**

Beratung und Beschluss: Bestätigung des Protokolls der konstituierenden Sitzung des Stadtrates

Beschluss:

Das Protokoll der konstituierenden Sitzung des Stadtrates wird mit den Ergänzungen bestätigt.

Abstimmung:

**einstimmig beschlossen**

**Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

---

**TOP 6**                      **kein Beschluss**

Informationen der Bürgermeisterin

---

**TOP 7**                      **Beschlusnummer: SR/20240926/Ö7**

Beratung und Beschluss: Bestellung der Mitglieder und stellvertretenden Mitglieder für den Verwaltungsausschuss

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Radeburg stimmt dem Einigungsvorschlag zur Bestellung der Mitglieder und der Stellvertreter in den Verwaltungsausschuss wie folgt zu:

Partei/WV	Anzahl	Mitglied	Stellvertreter
CDU	2	Meister, Jens	Schöne Michael
		Schäfer, Sylvia	Gneuß, Heiko
AfD	2	Herberger, Sylvia	Lucke, Lothar
		Rierner, Uwe	Zeidler, Frederik
WiR	2	Wittke, Susann	Berndt, Roberto
		Ritter, Hannah-Marie	Ufert, Michael
ULR	1	Schmiedgen, André	Hübler, Andreas
Linke/BI	1	Walther, Ulf	Stannek, Rüdiger

Abstimmung:

**einstimmig beschlossen**

**Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

---

**TOP 8**                      **Beschlusnummer: SR/20240926/Ö8**

Beratung und Beschluss: Bestellung der Mitglieder, stellvertretenden Mitglieder und sachkundigen Einwohner für den Technischen Ausschuss

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Radeburg stimmt dem Einigungsvorschlag zur Bestellung der Mitglieder, der Stellvertreter und der sachkundigen Einwohner in den Technischen Ausschuss wie folgt zu:



Die Bürgermeisterin

Partei/WV	Anzahl	Mitglieder	Stellvertreter	sachk.EW
CDU	2	Berge, Uwe Gneuß, Heiko	Schöne, Michael Schäfer, Sylvia	Lell, Marco Eschmann, Gunter
AfD	2	Schellmann, Frank Lucke, Lothar	Riemer, Uwe Herberger, Sylvia	Stecher, Uwe Kalusa, Lars
WiR	2	Berndt, Roberto Ufert, Michael	Wittke, Susann Ritter, Hannah-Marie	Winter, Torsten
ULR	1	Hübler, Andreas	Schmiedgen, André	Czirpka, Tom
Linke/BI	1	Stannek, Rüdiger	Walther, Ulf	Naumann, Hans

Abstimmung:

**einstimmig beschlossen**

**Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

---

## TOP 9

**Beschlusnummer: SR/20240926/Ö9**

Beratung und Beschluss: Entsendung eines Mitglieds in den Aufsichtsrat der Wasser Abwasser Betriebsgesellschaft Radebeul + Coswig mbH

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Radeburg beschließt, die Bürgermeisterin in den Aufsichtsrat der Wasser Abwasser Betriebsgesellschaft Radebeul + Coswig mbH zu entsenden.

Abstimmung:

**einstimmig beschlossen**

**Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

---

## TOP 10

**Beschlusnummer: SR/20240926/Ö10**

Beratung und Beschluss: Bestellung eines Verhinderungsstellvertreters für den Wasserverband Brockwitz-Rödern

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Radeburg entsendet Frau Sylvia Schäfer als Stellvertreterin in die Verbandsversammlung des Wasserverbandes Brockwitz-Rödern.

Abstimmung:

**einstimmig beschlossen**

**Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

---

## TOP 11

**Beschlusnummer: SR/20240926/Ö11-1**

Beratung und Beschluss: Feststellung des Jahresabschlusses und des Lageberichtes zum 31.12.2023 der Radeburger Wohnungsgesellschaft mbH

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Radeburg, als Gesellschafter der Radeburger Wohnungsgesellschaft mbH, beschließt und empfiehlt unter Verzicht auf alle Form- und Fristvorschriften nach dem Gesetz und dem Gesellschaftsvertrag der Bürgermeisterin als Gesellschaftervertreterin, die



Die Bürgermeisterin

nachfolgenden Beschlüsse in der Gesellschafterversammlung der Radeburger Wohnungsgesellschaft mbH zur Feststellung des Jahresabschlusses 2023 zu fassen:

1. Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2023  
Der Jahresabschluss zum 31.12.2023 wird in der durch die Schell & Block GmbH, Wirtschaftsprüfungsgesellschaft testierten Form festgestellt.

Abstimmung:

**einstimmig beschlossen**

**Ja 14 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 4**

---

Beschluss:

**Beschlusnummer: SR/20240926/Ö11-2**

2. Ergebnisverwendung 2023  
Der Bilanzgewinn in Höhe von 858.414,23 € (Gewinnvortrag in Höhe von 622.316,91 € zuzüglich Jahresüberschuss in Höhe von 236.097,32 €) werden auf neue Rechnung vorgetragen.

Abstimmung:

**einstimmig beschlossen**

**Ja 14 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 4**

---

Beschluss:

**Beschlusnummer: SR/20240926/Ö11-3**

3. Entlastung der Geschäftsführung  
Der Geschäftsführerin wird für das Geschäftsjahr 2023 Entlastung erteilt.

t

Abstimmung:

**einstimmig beschlossen**

**Ja 14 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 4**

---

Beschluss:

**Beschlusnummer: SR/20240926/Ö11-4**

4. Entlastung des Aufsichtsrates  
Dem Aufsichtsrat wird für das Geschäftsjahr 2023 Entlastung erteilt.

Der Aufsichtsrat hat den Punkten 1-3 in seiner Sitzung am 18.06.2024 zugestimmt.

Abstimmung:

**einstimmig beschlossen**

**Ja 14 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 4**

---

**TOP 12**

**Beschlusnummer: SR/20240926/Ö12**

Beratung und Beschluss: Beitritt der Stadt Radeburg zur Wasser Abwasser Betriebsgesellschaft Radebeul + Coswig mbH (im Folgenden WAB R + C) - Korrekturbeschluss: Datum des Beitritts in die Gesellschaft



Die Bürgermeisterin

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Radeburg beschließt:

Der in der Sitzung am 21.03.2024 gefasste Beschluss Nr. 06 – 53./7. wird im ersten Absatz hinsichtlich des Beitrittsdatums korrigiert.

Der Beitritt der Stadt Radeburg als Gesellschafterin der WAB R+C erfolgt mit Wirkung zum 01.01.2024.

Alle weiteren Bestandteile des Beschlusses Nr. 06 – 53./7. vom 21.03.2024 sind von diesem Korrekturbeschluss nicht berührt.

Abstimmung:

**mehrheitlich beschlossen**

**Ja 17 Nein 1 Enthaltung 0 Befangen 0**

---

**TOP 13**

**Beschlusnummer: SR/20240926/Ö13**

Beratung und Beschluss: Bauantrag: Umbau Einfamilienwohnhaus, Teilabriss mit Ersatzneubau, Flst.-Nr. 94, Gem. Radeburg

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Radeburg beschließt das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag und den beantragten Abweichungen zu erteilen.

Abstimmung:

**einstimmig beschlossen**

**Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

---

**TOP 14**

**Beschlusnummer: SR/20240926/Ö14**

Beratung und Beschluss: Bauantrag: Erneuerung Dachkonstruktion, Änderung Fensteranordnung, Anpassung Innenwände eines Wochenendhauses, Flst.-Nr. 840/3, Gem. Radeburg

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Radeburg beschließt das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag zu erteilen.

Abstimmung:

**mehrheitlich beschlossen**

**Ja 17 Nein 1 Enthaltung 0 Befangen 0**

---

**TOP 15**

**kein Beschluss**

Information: Farbkonzept Variantenvorstellung Fassade 2.BA Oberschule

---

**TOP 16**

**Beschlusnummer: SR/20240926/Ö16**

Beratung und Beschluss: Vergabe einer Bauleistung Los 12.1

Elektroinstallationsarbeiten / Erneuerung Sprachalarmanlage Oberschule Radeburg



Die Bürgermeisterin

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Radeburg beschließt die Vergabe der Leistungen zu den Elektroinstallationsarbeiten – Erneuerung Sprachalarmanlage mit der Losnummer 12.1 an die Firma Wolf GmbH Riesa, Canitzer Str. 17, 01591 Riesa mit einer geprüften Bruttoangebotssumme von 66.371,62 €.

Abstimmung:

**einstimmig beschlossen**

**Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

---

**TOP 17**

**Beschlusnummer: SR/20240926/Ö17**

Beratung und Beschluss: Billigung des Entwurfs der 1. Änderung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Einzelhandelsstandort an der Großenhainer Straße“ und zur Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden

Beschluss:

1. Der Stadtrat der Stadt Radeburg billigt den vorliegenden Entwurf der 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Einzelhandelsstandort an der Großenhainer Straße“ (bestehend aus der Planzeichnung und den textlichen Festsetzungen) sowie die Begründung, jeweils in der Fassung vom 06.09.2024 und bestimmt ihn zur öffentlichen Auslegung. Ort und Zeitraum der Öffentlichen Auslegung sind rechtzeitig öffentlich bekannt zu machen.
2. Parallel dazu sind durch das beauftragte Planungsbüro die förmliche Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Abstimmung:

**einstimmig beschlossen**

**Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

---

**TOP 18**

**Beschlusnummer: SR/20240926/Ö18**

Beratung und Beschluss: Ermächtigung der Bürgermeisterin zum Verkauf von Restbeständen Baumaterial

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Radeburg ermächtigt die Bürgermeisterin zum Verkauf der Restbestände Baumaterial Bauhof Berbisdorf an das Unternehmen Sächsisches Naturstein Kontor Dresden GmbH zu einem Angebotspreis von 40,00 €/t.

Abstimmung:

**einstimmig beschlossen**

**Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

---

**TOP 19**

**Beschlusnummer: SR/20240926/Ö19**

Beratung und Beschluss: Beteiligung Träger öffentlicher Belange: Flächennutzungsplan der Verwaltungsgemeinschaft Königsbrück, Laußnitz, Neukirch



Die Bürgermeisterin

Beschluss:

Dem Antrag der AfD auf Vertagung des Tagesordnungspunkts „Beratung und Beschluss: Beteiligung Träger öffentlicher Belange Flächennutzungsplan der Verwaltungsgemeinschaft Königsbrück, Laußnitz, Neukirch“ in die nächste Stadtratssitzung am 24.10.2024 wird zugestimmt.

Abstimmung:

**verwiesen**

**Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

---

**TOP 20**

**Beschlusnummer: SR/20240926/Ö20-1**

Beratung und Beschluss: Stellungnahme der Stadt Radeburg zum B-Plan 3076 der Landeshauptstadt Dresden im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange

Beschluss:

Dem Antrag der WiR-Wählerversammlung: „Eine Fortschreibung des gemeinsamen Hochwasserschutzkonzeptes ist durch die beteiligten Städte und die Gemeinde Moritzburg zu veranlassen.“ wird zugestimmt.

Abstimmung:

**einstimmig beschlossen**

**Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

---

**Beschlusnummer: SR/20240926/Ö20-2**

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Radeburg beschließt zum Vorentwurf des B-Plans 3076 der Landeshauptstadt Dresden folgende Anregungen zu geben:

1. Im Planverfahren ist der Nachweis zu erbringen, dass gegenüber der aktuellen Rechtslage (Vorhandene Planungen der Stadt Dresden) im betroffenen Bereich keine weitere Versiegelung stattfindet, die den Niederschlagswasserabfluss zu Ungunsten der Stadt Radeburg als Unterlieger im Sinne des WGH erhöht und das Hochwasserrisiko dadurch verstärkt.
2. Die Stadt Radeburg fordert die Stadt Dresden auf, zur fachlichen Beurteilung das Kreisumweltamt des LRA Meißen zusätzlich zur Stadt Radeburg an der Planung zu beteiligen. Hierzu soll der Entwurf des B-Plans einschließlich Umweltbericht und Fachgutachten im Zuge der förmlichen Beteiligung nach §4 Abs. 2 BauGB an das Kreisumweltamt mit der Bitte um Stellungnahme übersendet werden. Diese Stellungnahme ist im Rahmen der Abwägung zu berücksichtigen.
3. Die fachliche Stellungnahme des IB Holinger ist der Stellungnahme der Stadt Radeburg als Anlage beizufügen.
4. Eine Fortschreibung des gemeinsamen Hochwasserschutzkonzeptes ist durch die beteiligten Städte und die Gemeinde Moritzburg zu veranlassen.

Abstimmung:

**einstimmig beschlossen**

**Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

---



Die Bürgermeisterin

**TOP 21**                      **kein Beschluss**

Information: Termine Gremiensitzungen 2025

---

**TOP 22**                      **kein Beschluss**

Verschiedenes

---