



**Beschlussvorlage**

**Informationsvorlage**

**Tischvorlage**

**Wiedervorlage**

**öffentlich**

**nichtöffentlich**

## TOP 16

<b>Gremium</b>	<b>SR</b>	<b>Amt</b>	Bauamt
<b>Datum</b>	25.04.2024	<b>Verfasser</b>	Wehner

### Beratungsfolge

Status	Sitzungsdatum	Gremium	Beschluss-Nr.
ab 2019 ...			
Ö beschließend	27.01.2022	Stadtrat	07-30./7.
Ö beschließend	08.02.2022	TA	TA 01/22/04
Ö beschließend	03.03.2022	Stadtrat	04-31./7.
Ö beschließend	09.06.2022	Stadtrat	11-34./7. bis 24-34./7.
Ö beschließend	21.06.2022	TA	TA 05/22/12
Ö beschließend	21.06.2022	TA	TA 05/22/13
Nicht öffentlich	13.10.2022	Stadtrat	10-37./7.
Nicht öffentlich	17.11.2022	Stadtrat	12-38./7. und 13-38./7.
Ö beschließend	22.11.2022	TA	TA 09/22/08 bis 09/22/10
Ö beschließend	15.12.2022	Stadtrat	04-39./7. bis 12-39./7.
Nicht öffentlich	07.03.2023	TA	TA 02/23/08
Ö informativ	30.03.2023	Stadtrat	
Ö beschließend	06.07.2023	Stadtrat	04-45./7. bis 07-45./7. und 09-45./7
Ö informativ	06.07.2023	Stadtrat	
Ö beschließend	18.07.2023	Stadtrat	16-46./7.
Ö beschließend	22.08.2023	TA	TA 04/23/09
Ö beschließend	14.09.2023	Stadtrat	08-47./7. bis 18-47./7.
Ö beschließend	25.01.2024	Stadtrat	03-51./7.
Ö beschließend	05.03.2024	TA	TA 02/24/05
Ö beschließend	09.04.2024	TA	

### Gegenstand

- Beratung und Beschluss**  
 **Information**

**Beratung und Beschluss zur Vergabe einer Bauleistung  
 2. Bauabschnitt Zwischenbau & Umbau Turnhalle zur Mensa  
 Los 18 Fußbodenlegerarbeiten**

### Sachverhalt:

Die Maßnahme 217 Erweiterung Oberschule Radeburg ist allen Stadträten bekannt. Die Ausschreibung der Lose für die Bauleistungen der Ausbaugewerke sind auf dem

Online Vergabeportal evergabe.de veröffentlicht worden. Diese Ausschreibung mit 9 Einzellosen erfolgte aufgrund der Schwellenwerte im EU- Vergabeverfahren.

Den Bietern stand eine Bewerbungsfrist von 3,5 Wochen für eine Beteiligung zur Verfügung.

Zur öffentlichen Ausschreibung (EU) für das Los 18 Fußbodenlegerarbeiten lagen der Stadt Radeburg zur Submission am 28.03.2024 insgesamt zwei Angebote vor. Beide Angebote sind schriftlich eingereicht worden.

Die eingegangenen Angebote wurden durch das Bauplanungsbüro Partzsch GmbH geprüft.

Das wirtschaftlichste Angebot unterbreitete die Firma Großenhainer Ausbau GmbH, Radeburger Straße 40, 01558 Großenhain zum Bruttoangebotspreis von 69.959,21 €.

Das geprüfte Submissionsprotokoll und der Vergabevorschlag des Bauplanungsbüros liegt dieser Beschlussvorlage als Anlage bei.

### **Rechtsgrundlagen:**

VOB  
Haushaltsrecht

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Die Auftragsvergabe erfolgt im Rahmen der verfügbaren, ungebundenen Haushaltsansätze von Maßnahme 217, PSK 511108-70702-7851109.

### **Anlagenverzeichnis:**

- Submissionsprotokoll (geprüft)
- Vergabevorschlag

### **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Radeburg beschließt die Vergabe der Leistungen zu den Fußbodenlegerarbeiten mit der Losnummer 18 an die Firma Großenhainer Ausbau GmbH, Radeburger Straße 40, 01558 Großenhain mit einer geprüften Bruttoangebotssumme von **69.959,21 €**.

gez. Ritter  
Bürgermeisterin

gez. Kröhnert  
Amtsleiter

gez. Wehner  
Sachbearbeiterin

gez. Schneider  
Kämmerer

### **Abstimmungsergebnis:**

Stimmenverhältnis:

Ja-Stimmen:

Nein-Stimmen:

Enthaltungen:

Anlage

Zusammenstellung der Angebote

Vergabenummer/Blatt

OS202408/18

Im (Er)Öffnungstermin protokollierte Angaben <sup>3</sup>		Nachgetragene Angaben					
Angebotsnummer	Name und Anschrift des Bieters	Angebotssumme einschl. Umsatzsteuer (Endbetrag des Angebotes, einzelner Lose, oder Instandhaltung)	Angebots- erläuterung (Losnummer/ Instandhaltung etc.)	Anzahl der Nebenangebote	Preisnachlass (v.H.)	nachgerechnete Angebotssumme einschl. Umsatzsteuer	Bemerkungen (siehe Richtlinie zum FB 313)
1	2	3	4	5	6	7	8
P1	Großenhainer Ausbau GmbH	72.122,89		1	3	72.122,89	
P2	Für Freieintragung	70.919,68		1	1	69.959,27 incl. Nachlass 70.847,91	

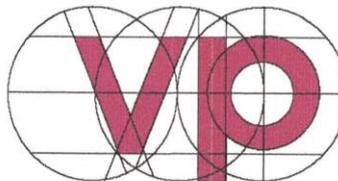
weitere Datei Zusammenstellung der Angebote öffnen

<sup>3</sup> Abgesetzt durch eine Zwischenüberschrift „verspätete Angebote“ sind zusätzlich zu den unter Nummer III. der Niederschrift einzutragenden Angaben hier auch die rechtzeitig eingegangenen, aber der Verhandlungsleitung verspätet vorgelegten Angebote einzutragen.



**BAUPLANUNGSBÜRO PARTZSCH PartGmbH**  
**ENTWURF • STATIK • BERATUNG • WERTGUTACHTEN**  
**ENERGIEBERATUNG**

01561 Ebersbach • Krs. Meißen • Kalkreuther Str. 15  
Tel. 035208/80030 • Fax 035208/80032 • Funk 0172-3502641  
Internet: www.bauplanung-vp.de e-Mail: info@bauplanung-vp.de



**Stadt Radeburg**  
**Heinrich-Zille-Straße 6**  
**01471 Radeburg**

**28.03.2024**

**Bauvorhaben:** Erweiterung Oberschule Radeburg  
2. Bauabschnitt - Zwischenbau und Umbau Mensa  
Schulstraße 4  
01471 Radeburg

**LOS 18 - Fußbodenlegerarbeiten**

-Vergabeart: Öffentliche Ausschreibung - EU-weit  
-Eingegangene Angebote 2

**BIETERLISTE:**

Bieter

**P1 - Großenhainer Ausbau**

P2 - Fa. Scheinpflug, Rödern

**WERTUNGSSTUFEN:**

**1. Wertungsstufe lt. §16(1/2) VOB - formale Angebotswertung**

Bieter: Ausschlußgründe: a) Zwingende b) Fakultative

P1	keine	keine
P2	keine	keine

**a) Zwingende Ausschlußgründe**

- aa) Nicht rechtzeitig vorgelegte Angebote
- bb) Fehlen von Preisangaben
- cc) Fehlende Unterschrift
- dd) Bieterintragungen nicht zweifelsfrei
- ee) Änderungen der Verdingungsunterlagen
- ff) Wettbewerbswidrige Absprachen
- gg) Nicht zugelassene Nebenangebote

**b) Fakultative Ausschlußgründe**

- aa) fehlende geforderte Angaben+Erklärungen
- bb) Ausschließbare Angebote, insbesondere wegen Insolvenz, Steuerschulden, keine Anmeldung bei Berufsgenossenschaft
- cc) Ausschließbare Nebenangebote, nicht auf besondere Anlage gemacht oder als solche nicht deutlich gekennzeichnet

→ **Alle Angebote können in der weiteren Auswertung berücksichtigt werden**

**2. Wertungsstufe lt. §16b VOB - Eignungsprüfung**

Bieter: Fachkunde / Leistungsfähigkeit / Zuverlässigkeit

P1	Präqualifikation vorhanden
P2	Präqualifikation vorhanden

→ **Alle Angebote können in der weiteren Auswertung berücksichtigt werden**

**3. Wertungsstufe lt. §16c VOB - Prüfung der Angemessenheit des Preises**

**Angebotssummen- Hauptangebot:**

Bieter:	€ brutto	Prozent. Abweichung zum Preiswertesten
P1	69.959,21	= 100 %
P2	70.847,91	+ 1,3 %

→ Alle Angebote werden in der weiteren Auswertung berücksichtigt

**4. Wertungsstufe lt. §16d VOB/A - Auswahl des wirtschaftlichsten Angebotes**

**Angebotssummen:**

Bieter:	€ brutto (incl. Nachlaß)
P1	69.959,21
P2	70.847,91

**Begründung zu den Nebenangeboten:**

Bieter P1 hat in einem Nebenangebot einen qualitativ schlechteren Fußbodenbelag angeboten (neuer Gesamtpreis: 68.088,29). Dieser entspricht nicht den ausgeschriebenen Mindestanforderungen.

→ Das Nebenangebot wird nicht gewertet.

Bieter P2 hat in einem Nebenangebot 3% Nachlass angeboten, wenn er für die beiden Lose Malerarbeiten und Fußbodenlegerarbeiten beauftragt wird. Hierbei handelt es sich nach §16d(4) um einen Preisnachlaß mit Bedingungen, was unzulässig ist.

→ Das Nebenangebot wird nicht gewertet.

**Vergabevorschlag:**            **Großenhainer Ausbau GmbH**  
   **Radeburger Straße 40**  
   **01558 Großenhain**

**Zum Angebotspreis von 69.959,21 EUR brutto**

**Begründung:** Diese Firma hat unter Berücksichtigung der Wertungsstufen zur Prüfung das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Die Angebote erfüllen alle geforderten technischen Parameter. Die Preisangaben sind eindeutig.

  
V. Partzsch, Dipl.-Ing.