



Vermessungsverwaltung des Freistaates Sachsen  
Landkreis Meißen

Remonteplatz 7  
01558 Großenhain

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Liegenschaftskarte 1:1000

Erstellt am 12.09.2023

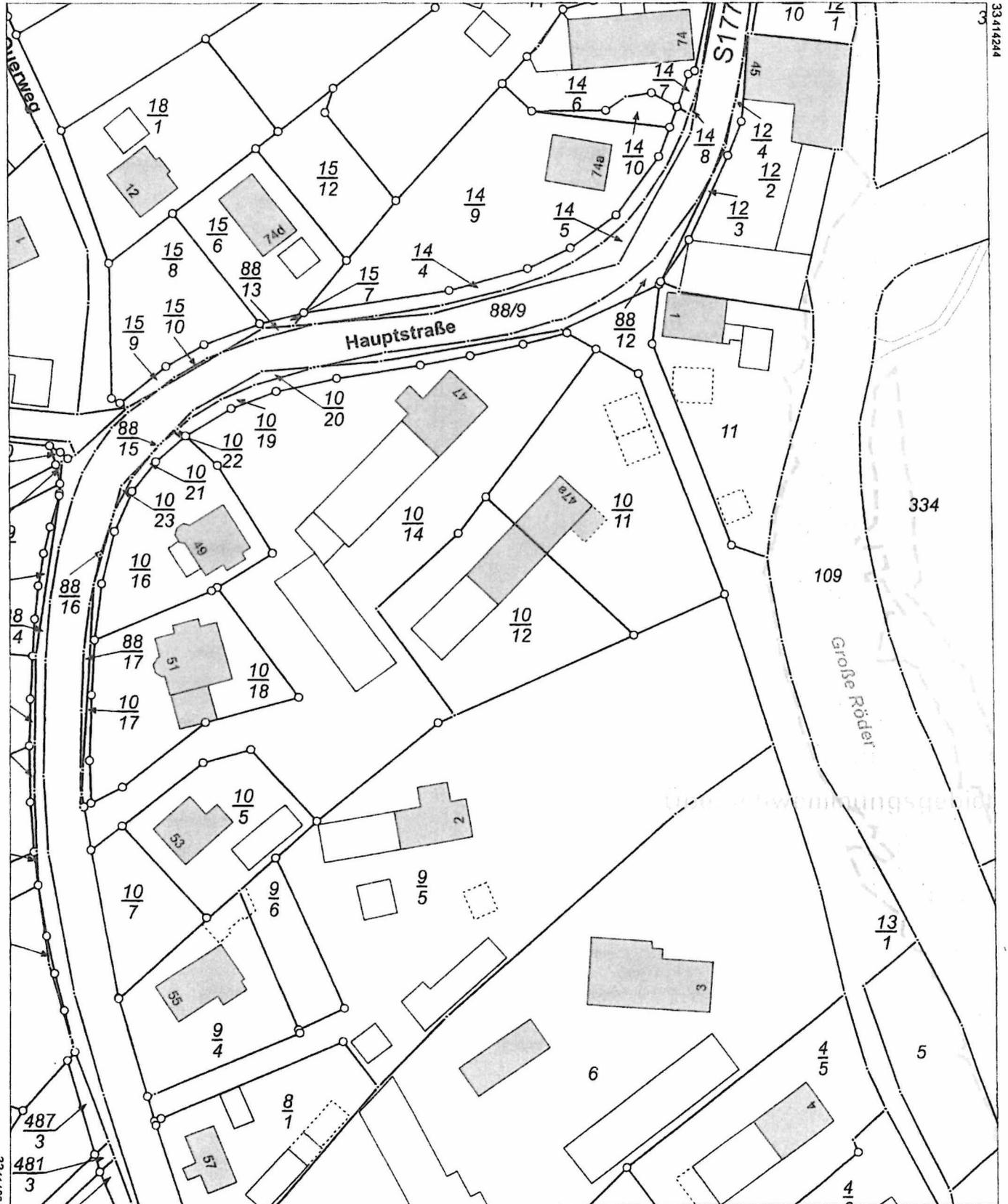
Landratsamt Meißen  
Dezernat Technik  
Kreisbauamt

20. Feb. 2024

Gemeinde: Stadt Radéburg	Block:	Formale:
Kreis: Landkreis Meißen		

Flurstück: 10/12  
Gemarkung: Großdittmannsdorf (3031)

5672311



5672091

Maßstab 1:1000 Meter

Benutzung nach Maßgabe § 4 der Durchführungsverordnung zum Sächsischen Vermessungs- und Katastergesetz  
Der Auszug aus dem Liegenschaftskataster ist zur Entnahme von Maßen, insbesondere von Grenzmaßen oder Grenzabständen nicht geeignet.  
Gefertigt durch: Landkreis Meißen, Brauhausstraße 21, 01662 Meißen

# Zeichenerklärung Liegenschaftskarte

Landratsamt Meißen  
 Dezernat Technik  
 Kreisbauamt  
 20. Feb. 2024

SL	Bearb.	Termin

### Flurstück

- Flurstücksgrenze
- Flurstücksnummer
- Zusammengehörnde Flurstücksteile
- Strittige Flurstücksgrenze
- Nicht festgestellte Grenze
- Grenzpunkt mit Abmarkung
- Grenzpunkt ohne Abmarkung
- Grenzpunkt, Abmarkung zeitweilig ausgesetzt
- Grenzpunkt mit Katasternachweis nach § 12 Abs. 2 SächsVermKatGDVO (Darstellung erfolgt nur in der Ausgabe „Liegenschaftskarte mit Katasternachweis nach § 12 Abs. 2 SächsVermKatGDVO“)

Abweichender Rechtszustand aufgrund Bodenordnungsverfahren

### Gebietsgrenze

- Grenze der Gemarkung
- Grenze der Gemeinde
- Grenze des Landkreises, Grenze der kreisfreien Stadt
- Grenze des Bundeslandes
- Grenze der Bundesrepublik Deutschland

### Gebäude

- Wohngebäude
- Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe
- Gebäude für öffentliche Zwecke
- Gebäude, nicht spezifiziert (ohne Funktion)
- Gebäude mit Hausnummer

HsNr. 20

Lagebezeichnung mit Hausnummer, Gebäude im Liegenschaftskataster nicht erfasst

- Gebäudelinie, aus Luftbildmessung oder Fernerkundungsdaten ermittelt

### Tatsächliche Nutzung

- Wohnbaufläche, Fläche gemischter Nutzung, Fläche besonderer funktionaler Prägung, Industrie- und Gewerbefläche
- Halde
- Bergbaubetrieb
- Tagebau, Grube, Steinbruch
- Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche
- Grünanlage
- Friedhof
- Straßenverkehr, Weg, Platz, Bahnverkehr, Schiffsverkehr
- Flugverkehr
- Landwirtschaft
- Wald
- Gehölz
- Heide
- Moor
- Sumpf
- Unland / Vegetationslose Fläche
- Fließgewässer
- Hafenbecken
- Stehendes Gewässer

### Fläche mit gesetzlicher Festlegung

- Bundesautobahn, Bundesstraße mit Klassifizierung
- Landes- oder Staatsstraße mit Klassifizierung
- Überschwemmungsgebiet, festgesetzt nach § 72 Sächsisches Wassergesetz
- Fläche für Verfahren nach dem Bau-, Raum- oder Bodenordnungsrecht

### Geodätische Grundlage

Antliches Lagereferenzsystem ist das Universale Transversale Mercator-Koordinatensystem der Zone 33N bezogen auf das Europäische Terrestrische Referenzsystem 1989 (ETRS89\_UTM33)

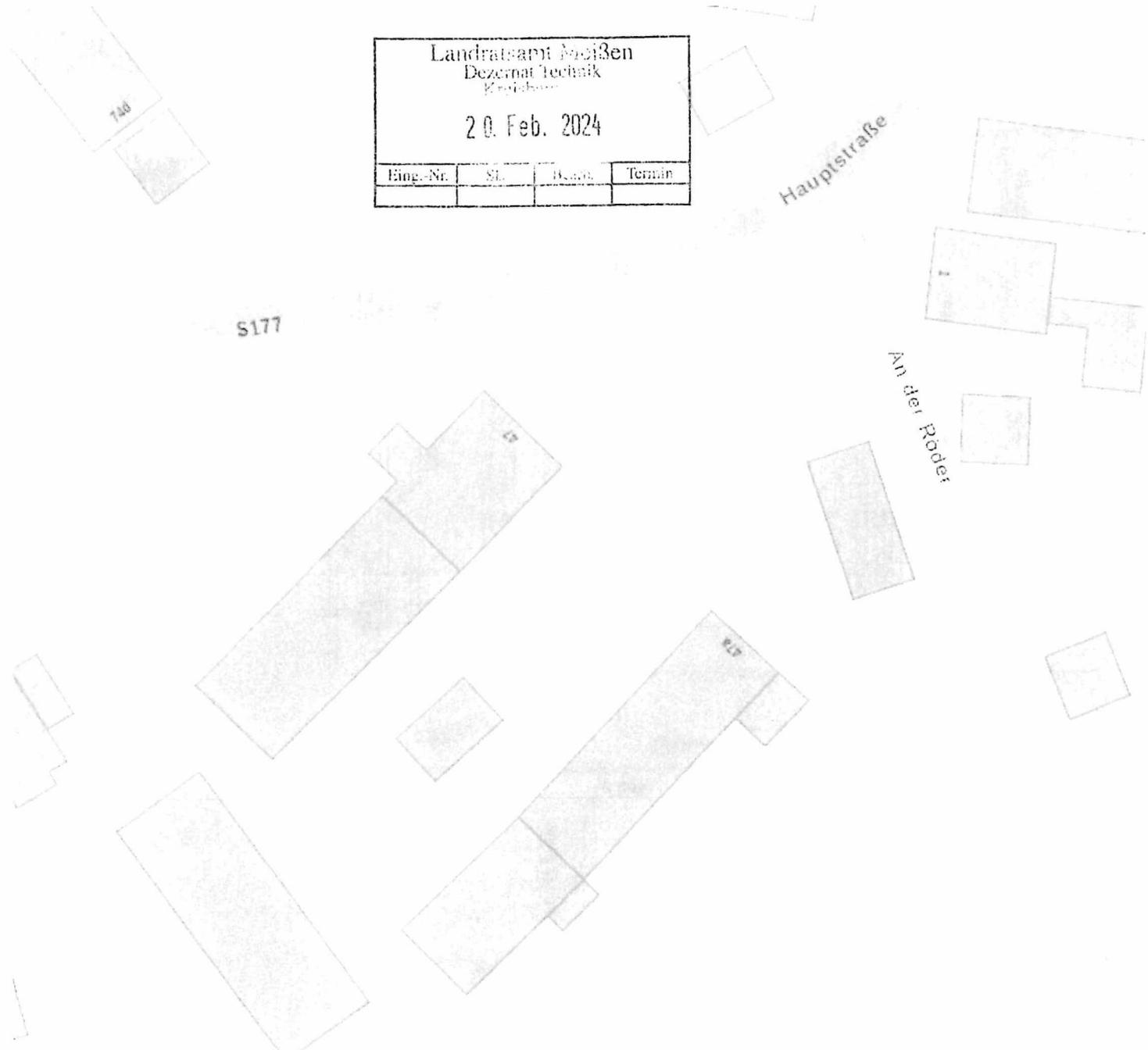
Koordinaten der Blattecken:

33402500	Ostwert in Metern mit Zonenkennung 33
5684650	Nordwert in Metern

Lageplan

AZ20301/630/632.61-00207-24-25

18.02.2024



Landratsamt Meißen  
Dezernat Technik  
Kreishaus

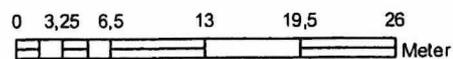
20. Feb. 2024

Eing.-Nr.	SL	Besch.	Termin

S177

Hauptstraße

An der Röder



Maßstab 1:500

**Wichtige Hinweise:** Die Verwendung der im Geoportal Sachsenatlas erzeugten Karten, insbesondere deren Vervielfältigung und Veröffentlichung, kann von bestimmten Nutzungsrechten abhängig sein, die nur der jeweilige Datenanbieter (geodatenhaltende Stelle) einräumt. Bitte wenden Sie sich an den Datenanbieter, um dazu nähere Informationen zu erhalten. Die im Geoportal Sachsenatlas erzeugten Karten können systembedingte Ungenauigkeiten enthalten. Sie dienen daher im Wesentlichen nur der Information. Die Karten sind insbesondere nicht geeignet, besondere rechtliche Ansprüche geltend zu machen.

Datenquelle für Hintergrundkarte außerhalb Sachsens:

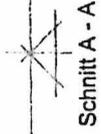
© Bundesamt für Kartographie und Geodäsie 2024, Datenquellen: [https://sg.geodatenzentrum.de/web\\_public/Datenquellen\\_TopPlus\\_Open.pdf](https://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf)

Seite 1 / 1

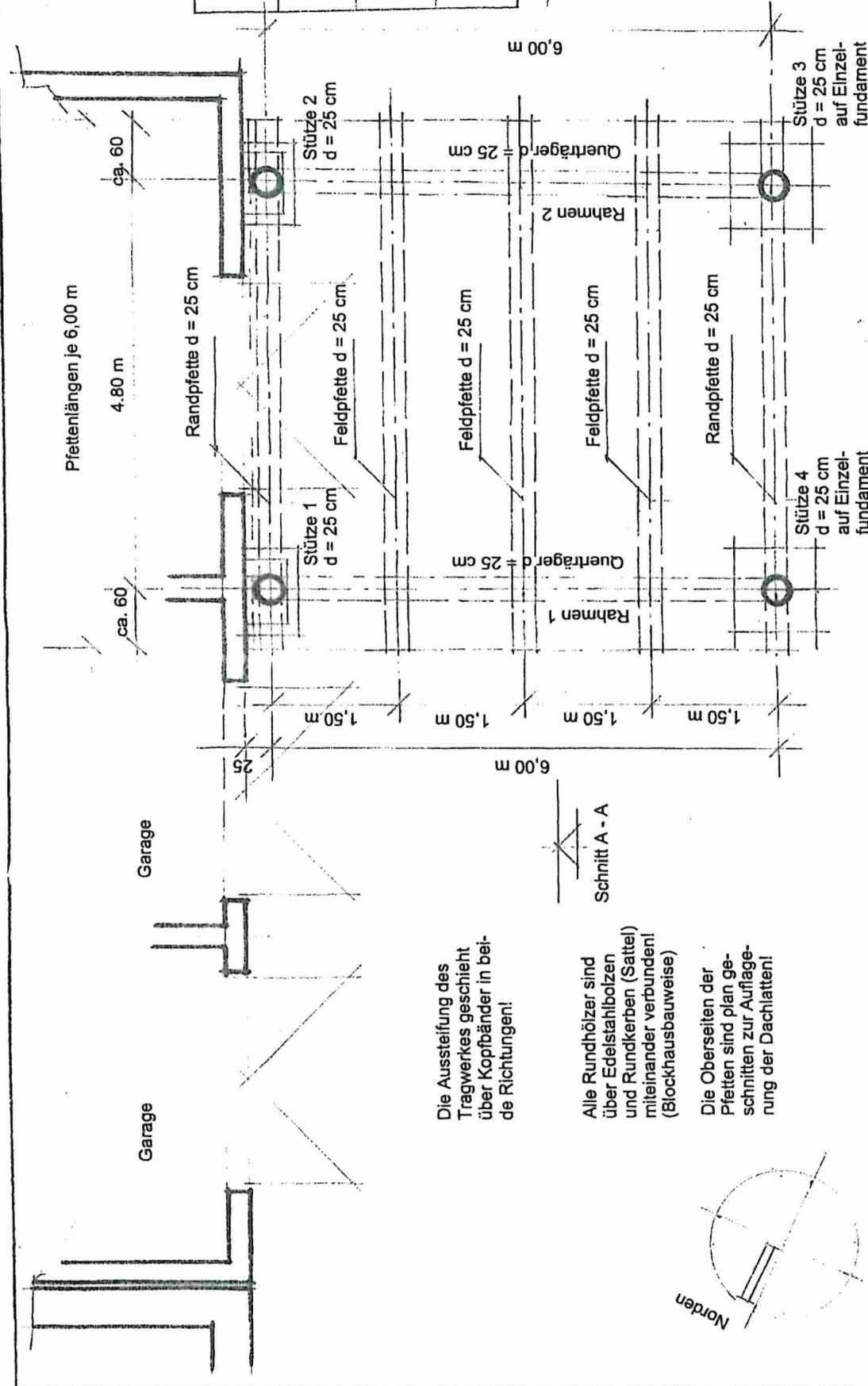
Landratsamt Meißen  
 Dezernat Technik  
 Kreisbauamt

20. Feb. 2024

Eing.-Nr. St. Beauf. Techn.



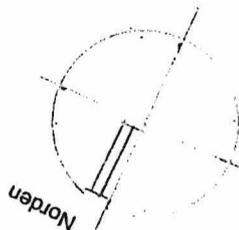
Schnitt A - A



Die Aussteifung des  
 Tragwerkes geschieht  
 über Kopfbänder in bei-  
 de Richtungen!

Alle Rundhölzer sind  
 über Edelstahlbolzen  
 und Rundkerben (Sattel)  
 miteinander verbunden!  
 (Blockhausbauweise)

Die Oberseiten der  
 Pfetten sind plan ge-  
 schnitten zur Auflage-  
 rung der Dachlatten!



Bezeichnung des Bauvertrags:  
 Neubau eines Carports für 2 PKW  
 in Großdittmannsdorf bei Radeburg

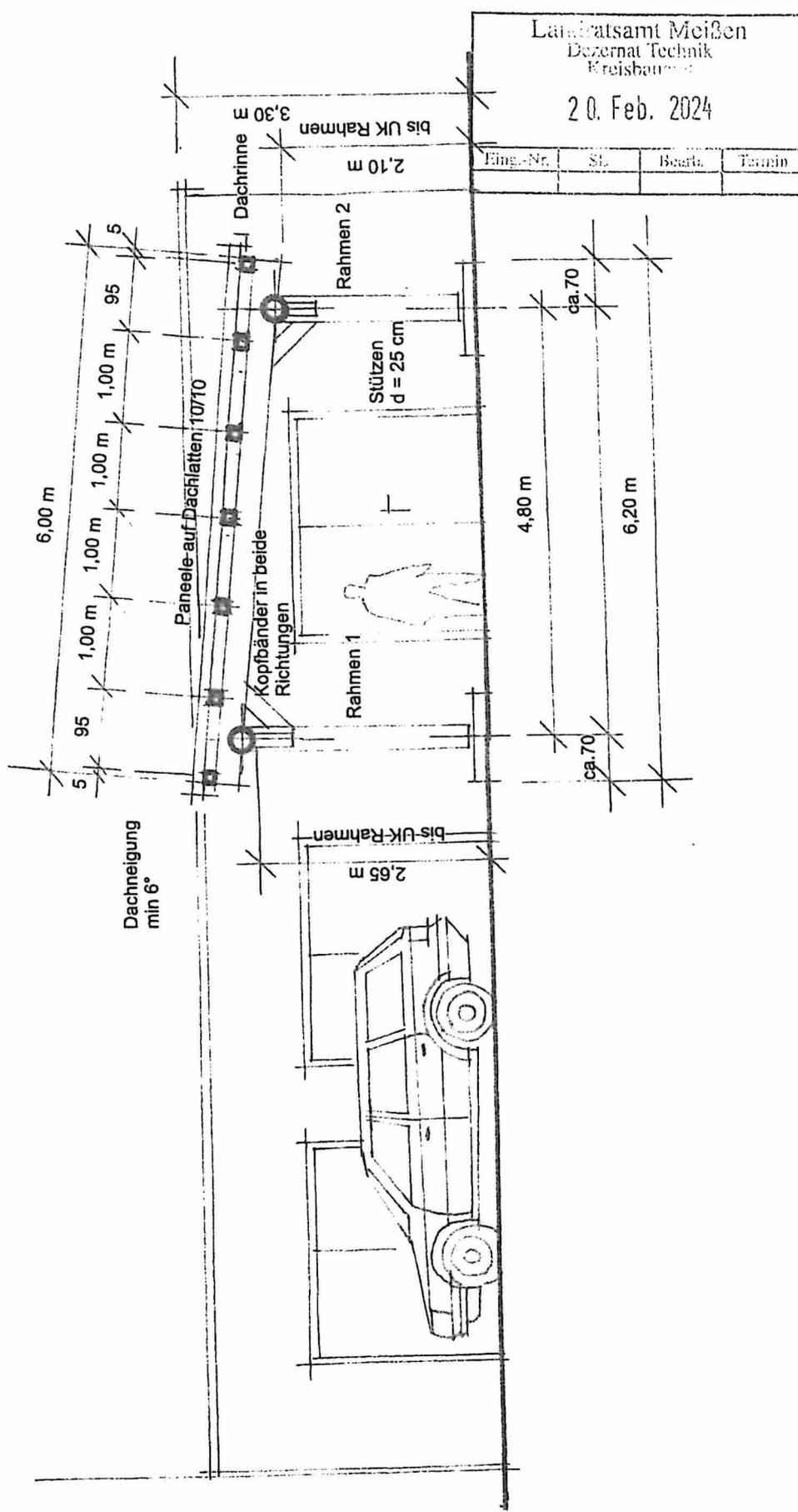
Standort:  
 Wohnhaus  
 01471 Radeburg /  
 OT Großdittmannsdorf  
 Hauptstraße 47a

Zeichnungsnummer:  
 GR - 001

Datum:  
 07.10.2022

Planbezeichnung:  
**Grundriss**

Maßstab:  
 1 : 50



Landratsamt Meißen  
 Dezernat Technik  
 Kreisbauamt

20. Feb. 2024

Eing.-Nr.	St.	Bearb.	Termin

Bezeichnung des Bauvorhabens: <b>Neubau eines Carports für 2 PKW          in Großdittmannsdorf bei Radeburg</b>	
Standort: Wohnhaus 01471 Radeburg / OT Großdittmannsdorf Hauptstraße 47a	Zeichnungsnummer: SN - 001
Ansicht / Schnitt	
Maßstab: 1 : 50	Datum: 07.10.2022