



**Beschlussvorlage**

**Informationsvorlage**

**Tischvorlage**

**Wiedervorlage**

**öffentlich**

**nichtöffentlich**

## TOP 7

<b>Gremium</b>	<b>Stadtrat</b>	<b>Amt</b>	Bauamt
<b>Datum</b>	<b>21.03.2024</b>	<b>Verfasser</b>	Herr Kröhnert

<u>Beratungsfolge</u>			
Status	Sitzungsdatum	Gremium	Beschluss-Nr.
Ö beschließend	05.12.2019	Stadtrat	07 – 06./7.
Ö beschließend	09.07.2020	Stadtrat	10 – 13./7.

<u><b>Gegenstand</b></u>	<b>Erweiterung Oberschule Radeburg, 2. BA, Gebäudeplanung, Nachtragsangebot für zusätzliche Aufwendungen</b>
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Beratung und Beschluss</b>	
<input type="checkbox"/> <b>Information</b>	

### Sachverhalt:

Die Maßnahme 217 Erweiterung Oberschule Radeburg ist allen Stadträten bekannt. Der 1. BA des Bauvorhabens Erweiterung Oberschule Radeburg wurde fertiggestellt und wird auch bereits genutzt.

Mit Beschluss vom 05.12.2019 hatte der Stadtrat die Planungsleistung „Erweiterung Oberschule Radeburg, Gebäudeplanung an das Bauplanungsbüro Partzsch aus Ebersbach vergeben.

Darüber hinaus wurde die Bürgermeisterin durch Stadtratsbeschluss vom 09.07.2020 zum Abschluss eines Honorarvertrages mit dem beauftragten Planungsbüro ermächtigt. Basis hierfür bildeten die geänderten Baukosten, die sich im Zuge der Variantenuntersuchung und der daraus resultierenden Kosten ergeben hatten.

Dabei wurde von einer Bauabschnittsbildung mit gleichartigen Anforderungen an die Planung ausgegangen. Aus förderrechtlichen Gründen ist jedoch eine Gliederung des 2. BA in Teilabschnitte erforderlich. Daraus resultieren zusätzliche Aufwendungen in den Leistungsphasen 6, 7 und 8 der Planungsleistung. Hierfür hat das Bauplanungsbüro Partzsch einen Nachtrag eingereicht, der bereits inhaltlich vorbesprochen und durch die Verwaltung geprüft wurde.

Die zusätzlichen Leistungen wurden in dem der Vorlage beigelegten Honorarangebot näher beschrieben und preislich untersetzt. Die zusätzlichen Kosten sind im Verhältnis zu den zusätzlichen Aufwendungen angemessen. Die Verwaltung schlägt vor, das Nachtragsangebot in der vorliegenden Form zu bestätigen.

### **Rechtsgrundlagen:**

HOAI, Planungsvertrag Gebäudeplanung vom 17.11.2020

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Die Mehrkosten belaufen sich auf die im Angebot bezifferten Kosten.

### **Anlagenverzeichnis:**

- Nachtragsangebot des Bauplanungsbüros Partzsch

### **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Radeburg beschließt, das Nachtragsangebot des Bauplanungsbüros Partzsch für die Gebäudeplanung zur Erweiterung der Oberschule Radeburg vom 06.03.2024 zu bestätigen.

Stimmenverhältnis:

Ja-Stimmen:

Nein-Stimmen:

Enthaltungen:

### **Abweichender Beschluss:**

gez. Ritter  
Bürgermeisterin

gez. Kröhnert  
Amtsleiter

gez. Kröhnert  
Vorlage erstellt

### **Abstimmungsergebnis:**

Stimmenverhältnis:

Ja-Stimmen:

Nein-Stimmen:

Enthaltungen: