



- Beschlussvorlage** **Informationsvorlage**
- Tischvorlage** **Wiedervorlage**
- öffentlich**
- nichtöffentlich**

TOP 6			
Gremium	SR	Amt	Bauamt
Datum	06.07.2023	Verfasser	Wehner

<u>Beratungsfolge</u>			
Status	Sitzungsdatum	Gremium	Beschluss-Nr.
ab 2019 ...			
Ö beschließend	27.01.2022	Stadtrat	07-30./7.
Ö beschließend	08.02.2022	TA	TA 01/22/04
Ö beschließend	03.03.2022	Stadtrat	04-31./7.
Ö beschließend	09.06.2022	Stadtrat	11-34./7. bis 24-34./7.
Ö beschließend	21.06.2022	TA	TA 05/22/12
Ö beschließend	21.06.2022	TA	TA 05/22/13
Nicht öffentlich	13.10.2022	Stadtrat	10-37./7.
Nicht öffentlich	17.11.2022	Stadtrat	12-38./7. und 13-38./7.
Ö beschließend	22.11.2022	TA	TA 09/22/08 bis 09/22/10
Ö beschließend	15.12.2022	Stadtrat	04-39./7. bis 12-39./7.
Nicht öffentlich	07.03.2023	TA	TA 02/23/08
Ö informativ	30.03.2023	Stadtrat	

<u>Gegenstand</u>	Vergabe Bauleistung „Erweiterung Oberschule Radeburg“ 2. Bauabschnitt Zwischenbau & Mensa Los 02 Spezialtiefbau
<input checked="" type="checkbox"/> Beratung und Beschluss	
<input type="checkbox"/> Information	

Sachverhalt:

In der Maßnahme 217 Erweiterung Oberschule laufen im 2. BA (Zwischenbau und Umbau Turnhalle zur Mensa) die planerischen und vorbereitenden Arbeiten zur Ausschreibung. Erarbeitet werden derzeit die einzelnen Leistungsverzeichnisse und die zeitlichen Abstimmungen der zu besetzenden Gewerke. Insgesamt sind für den 2. BA 22 Einzellose vorgesehen.

Für das Los 02 Spezialtiefbau wurde aufgrund der sehr speziellen Anforderungen an die Fundamenterstellung der Tiefergründung durch z.B. Bohrpfahlgründung das Verfahren einer beschränkten Ausschreibung mit Teilnahmewettbewerb gewählt.

Dazu wurde im ersten Schritt im Portal evergabe.de die Ausschreibung veröffentlicht. Die Bewerber wurden aufgefordert, ihren Teilnahmeantrag mit entsprechenden Referenzen und Qualifikationsnachweisen abzugeben.

Im zweiten Schritt sollten die eingereichten Teilnahmeanträge geprüft und geeignete Unternehmen zur Angebotsabgabe aufgefordert werden.

Aufgrund der geringen Anzahl von drei eingegangenen Teilnahmeanträgen war diese zu treffende Vorauswahl entbehrlich.

Alle drei beteiligten Fachunternehmen, welche ihre Fachkunde im Teilnahmeantrag erklärt haben, erhielten zum 21.04.2023 die Aufforderung zur Angebotsabgabe sowie das entsprechende, durch das Bauplanungsbüro Partzsch PartGmbH, erstellte Leistungsverzeichnis.

Den Bietern stand eine Bewerbungsfrist von 7,5 Wochen für eine Beteiligung zur Verfügung.

Zur Beschränkten Ausschreibung mit Teilnahmewettbewerb für das Los 02 Spezialtiefbau lagen der Stadt Radeburg zur Submission am 15.06.2023 insgesamt zwei Angebote vor. Beide Angebote sind digital über das online Bewerberportal evergabe.de eingereicht worden.

Die eingegangenen Angebote wurden durch das Bauplanungsbüro Partzsch PartGmbH geprüft.

Die Auswertung des Planungsbüros liegt dieser Vorlage als Anlage bei. Im Ergebnis der Angebotsprüfung musste ein Bieter wegen fehlender Angaben von der Wertung ausgeschlossen werden. Die Angebotssumme des zweiten Bieters lag in Höhe des 3-fachen gegenüber der Kostenberechnung. Somit ist kein Preisvergleich mit Wettbewerbern möglich. In Anwendung von § 17 VOB/A ist diese Beschränkte Ausschreibung mit Teilnahmewettbewerb aufzuheben und kann gemäß § 3a Abs. 2 Nr. 2 VOB/A ohne Teilnahmewettbewerb beschränkt neu ausgeschrieben werden.

Im Vorgriff auf diese Beschlussfassung wurden aus Gründen der Realisierbarkeit der Bauleistung im Jahr 2023 vier interessierte Bieter angeschrieben und beteiligt. Die Angebote sollen bis zum 27.06.2023 vorliegen. Die kurze Frist ist aufgrund der Kenntnis der Bieter von Art und Umfang der Leistung gerechtfertigt.

Von den vier angefragten interessierten Fachunternehmen ging bis zum 27.06.2023 insgesamt ein Angebot ein, welches durch das Bauplanungsbüro Partzsch PartGmbH geprüft und ausgewertet wurde.

Das wirtschaftlichste Angebot unterbreitete die Firma Heinz Lange Bauunternehmen GmbH, Ernst-Thälmann-Straße 16, 01458 Ottendorf-Okrilla zum Bruttoangebotspreis von 589.224,44 €. Das geprüfte Submissionsprotokoll und der Vergabevorschlag des Bauplanungsbüros Partzsch PartGmbH liegt dieser Beschlussvorlage als Anlage bei.

Rechtsgrundlagen:

VOB
Haushaltsrecht

Finanzielle Auswirkungen:

Die Auftragsvergabe erfolgt im Rahmen der verfügbarer, ungebundener Haushaltsansätze von Maßnahme 217, PSK 511108-70702-7851109.

Anlagenverzeichnis:

- Auswertung Beschränkte Ausschreibung mit Teilnahmewettbewerb
- Submissionsprotokoll (geprüft)
- Vergabevorschlag

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Radeburg beschließt

1. Die Ausschreibung der Bauleistung Los 02 Spezialtiefbau mit dem Vergabeverfahren der Beschränkten Ausschreibung mit Teilnahmewettbewerb wird aufgehoben. Die Bekanntmachung auf der Vergabepattform hat zu erfolgen.
2. Das eingeleitete Verfahren zur Neuausschreibung der Bauleistung in Form einer beschränkten Ausschreibung ohne Teilnahmewettbewerb wird bestätigt.
3. Die Leistungen des Spezialtiefbaus mit der Losnummer 02 wird an die Firma Heinz Lange Bauunternehmen GmbH, Ernst-Thälmann-Straße 16, 01458 Ottendorf-Okrilla, mit einer geprüften Bruttoangebotssumme von **589.224,44 € vergeben.**

Abweichender Beschluss:

gez. Ritter
Bürgermeisterin

gez. Kröhnert
Amtsleiter

gez. Wehner
Sachbearbeiter

gez. Schneider
Kämmerer

Abstimmungsergebnis:

Stimmenverhältnis:

Ja-Stimmen:

Nein-Stimmen:

Enthaltungen: