



Beschlussvorlage

Informationsvorlage

Tischvorlage

Wiedervorlage

öffentlich

nichtöffentlich

TOP 8

| | | | |
|------------------------------|----------------------|------------------|----------------------|
| Gremium | TA | Amt | Bauamt |
| Datum | 04.04.2023 | Verfasser | Mende |
| <u>Beratungsfolge</u> | | | |
| Status | Sitzungsdatum | Gremium | Beschluss-Nr. |

| | |
|---|---|
| <u>Gegenstand</u> | <u>Bauvorhaben:</u> |
| <input checked="" type="checkbox"/> Beratung und Beschluss | Bauantrag: Errichtung doppelseitige Werbetafel auf Monofuß, beleuchtet |
| <input type="checkbox"/> Information | <u>Baugrundstück:</u> |
| | Gemarkung Radeburg, Fl.-Nr. 1121 Königsbrücker Straße |

Sachverhalt:

Der Antragsteller beabsichtigt die Errichtung einer beleuchteten Werbetafel mit einer Größe von 3,80m x 2,80m.

Die Stadt Radeburg beurteilt das Bauvorhaben im Rahmen der Beteiligung der Gemeinde gemäß § 36 BauGB hinsichtlich der planungsrechtlichen Zulässigkeit des Bauvorhabens und der gesicherten Erschließung.

Das Bauvorhaben liegt im Innenbereich i.S.d. § 34 BauGB; örtliche Bauvorschriften für diesen Bereich (z.B. Ortsgestaltungssatzung) bestehen nicht.

Voraussetzung für den Nachweis der gesicherten Erschließung sind Zufahrt, Trinkwasserver- und Abwasserentsorgung, sowie Löschwasserversorgung. Die Erschließungsvoraussetzungen wurden geprüft und werden von der Verwaltung bestätigt.

Rechtsgrundlagen:

- § 36 BauGB

Anlagenverzeichnis:

- Auszug aus dem Liegenschaftsregister mit Lagekennzeichnung
- Ansichten

Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss der Stadt Radeburg beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag zu erteilen.

Abweichender Beschluss:

gez.

Ritter
Bürgermeisterin

gez.

Kröhnert
Bauamtsleiter

gez.

Mende
Sachbearbeiterin

Abstimmungsergebnis:

Stimmenverhältnis:

Ja-Stimmen:

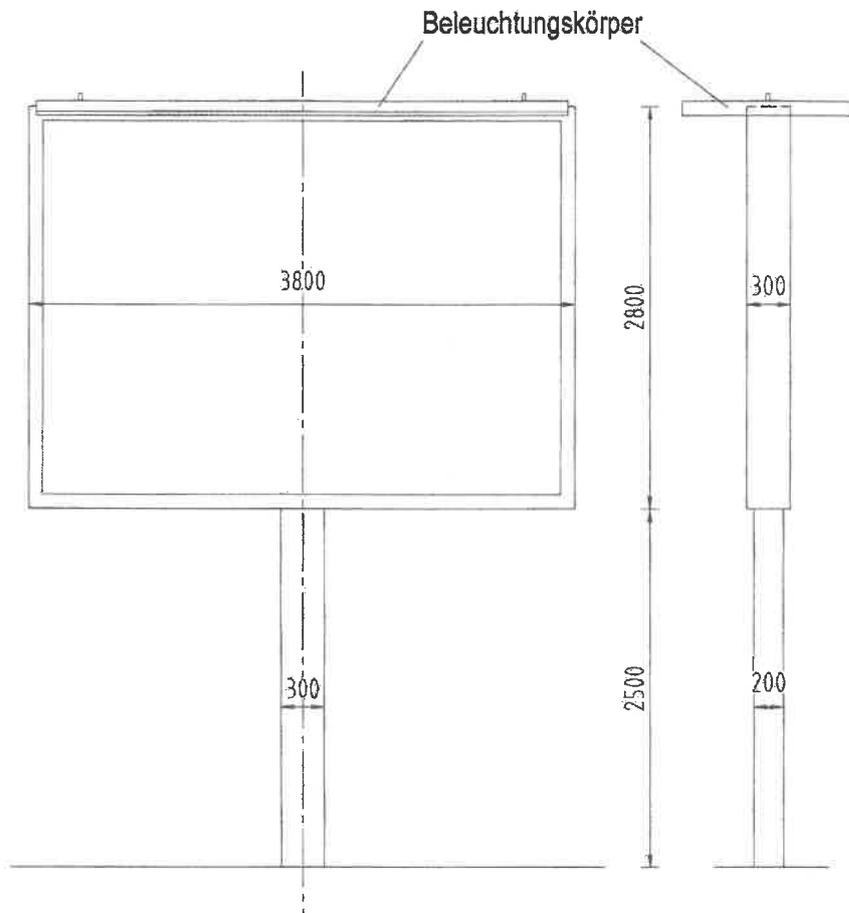
Nein-Stimmen:

Enthaltungen:

Monofuß-Werbeanlage

Ansicht

Seitenansicht



Dr. Hoffmann-Wilkowski
BAUINGENIEURBÜRO
Dr. Hoffmann - Wilkowski
Gebäude- und Tragwerksplanung
Denkmalpflege · Bauökologie
Brehmstraße 38 · 07546 Gera
Tel.: 0365 / 8329088
Fax: 0365 / 8329087
E-Mail: mh@hoffmann-wilkowski.de

Werbeservice Gebrüder Kaschub GbR
Hauptstraße 20 | 07570 Wünschendorf | OT Mosera
Tel: 0172-3609952 | Fax: 0365-2021178

Bauvorhaben: Radeburg, Königsbrücker Straße

1 CityStar- Board/ doppelseitig

Fotomontage

Sicht stadteinwärts

VORHANDEN



GEPLANT



Werbeservice Gebrüder Kaschub GbR
07570 Wünschendorf | Mosera Nr. 20
Verwaltung: 0365-2021177
Fax: 0365-2021178
Mobil: 0172-3609952
E-Mail: info@werbeservice-kaschub.de

Erstellt am 24.02.2023

Werbeservice Gebrüder Kaschub GbR
Hauptstraße 20 | 07570 Wünschendorf | OT Mosera
Tel: 0172-3609952 | Fax: 0365-2021178

Bauvorhaben: Radeburg, Königsbrücker Straße

1 CityStar- Board/ doppelseitig

Fotomontage

Sicht stadtauswärts

VORHANDEN



GEPLANT



Werbeservice Gebrüder Kaschub GbR
07570 Wünschendorf | Mosera Nr. 20
Verwaltung: 0365-2021177
Fax: 0365-2021178
Mobil: 0172-3609952
E-Mail: info@werbeservice-kaschub.de

Erstellt am 24.02.2023