



Beschlussvorlage

Informationsvorlage

Tischvorlage

Wiedervorlage

öffentlich

nichtöffentlich

TOP 8

Gremium	TA	Amt	Bauamt
Datum	04.04.2023	Verfasser	Mende
<u>Beratungsfolge</u>			
Status	Sitzungsdatum	Gremium	Beschluss-Nr.

<u>Gegenstand</u>	<u>Bauvorhaben:</u>
<input checked="" type="checkbox"/> Beratung und Beschluss	Bauantrag: Errichtung doppelseitige Werbetafel auf Monofuß, beleuchtet
<input type="checkbox"/> Information	<u>Baugrundstück:</u>
	Gemarkung Radeburg, Fl.-Nr. 1121 Königsbrücker Straße

Sachverhalt:

Der Antragsteller beabsichtigt die Errichtung einer beleuchteten Werbetafel mit einer Größe von 3,80m x 2,80m.

Die Stadt Radeburg beurteilt das Bauvorhaben im Rahmen der Beteiligung der Gemeinde gemäß § 36 BauGB hinsichtlich der planungsrechtlichen Zulässigkeit des Bauvorhabens und der gesicherten Erschließung.

Das Bauvorhaben liegt im Innenbereich i.S.d. § 34 BauGB; örtliche Bauvorschriften für diesen Bereich (z.B. Ortsgestaltungssatzung) bestehen nicht.

Voraussetzung für den Nachweis der gesicherten Erschließung sind Zufahrt, Trinkwasserver- und Abwasserentsorgung, sowie Löschwasserversorgung. Die Erschließungsvoraussetzungen wurden geprüft und werden von der Verwaltung bestätigt.

Rechtsgrundlagen:

- § 36 BauGB

Anlagenverzeichnis:

- Auszug aus dem Liegenschaftsregister mit Lagekennzeichnung
- Ansichten

Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss der Stadt Radeburg beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag zu erteilen.

Abweichender Beschluss:

gez.

Ritter
Bürgermeisterin

gez.

Kröhnert
Bauamtsleiter

gez.

Mende
Sachbearbeiterin

Abstimmungsergebnis:

Stimmenverhältnis:

Ja-Stimmen:

Nein-Stimmen:

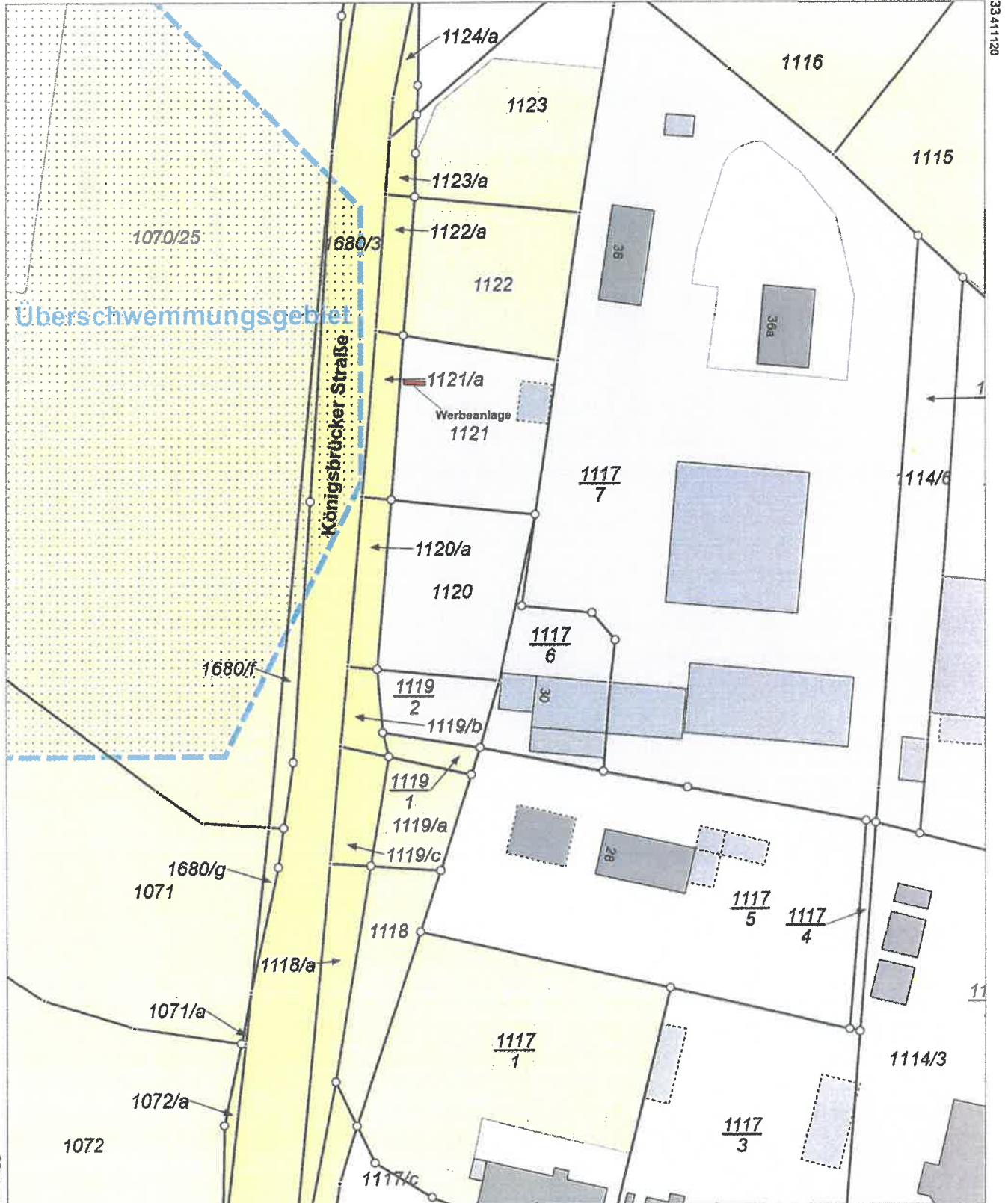
Enthaltungen:



LAGEPLAN

Flurstück: 1121
Gemarkung: Radeburg (3066)

Gemeinde: Stadt Radeburg
Kreis: Landkreis Meißen



5675071

Maßstab 1:1000 Meter

Benutzung nach Maßgabe § 4 der Durchführungsverordnung zum Sächsischen Vermessungs- und Katastergesetz
Der Auszug aus dem Liegenschaftskataster ist zur Entnahme von Maßen, insbesondere von Grenzmaßen oder Grenzabständen nicht geeignet.
Gefertigt durch: Landkreis Meißen, Brauhausstraße 21, 01662 Meißen

Werbeservice Gebrüder Kaschub GbR

07570 Wünschendorf/ Meßen Nr. 20

Verwaltung: 0365-2021177

Fax 0365-2021178

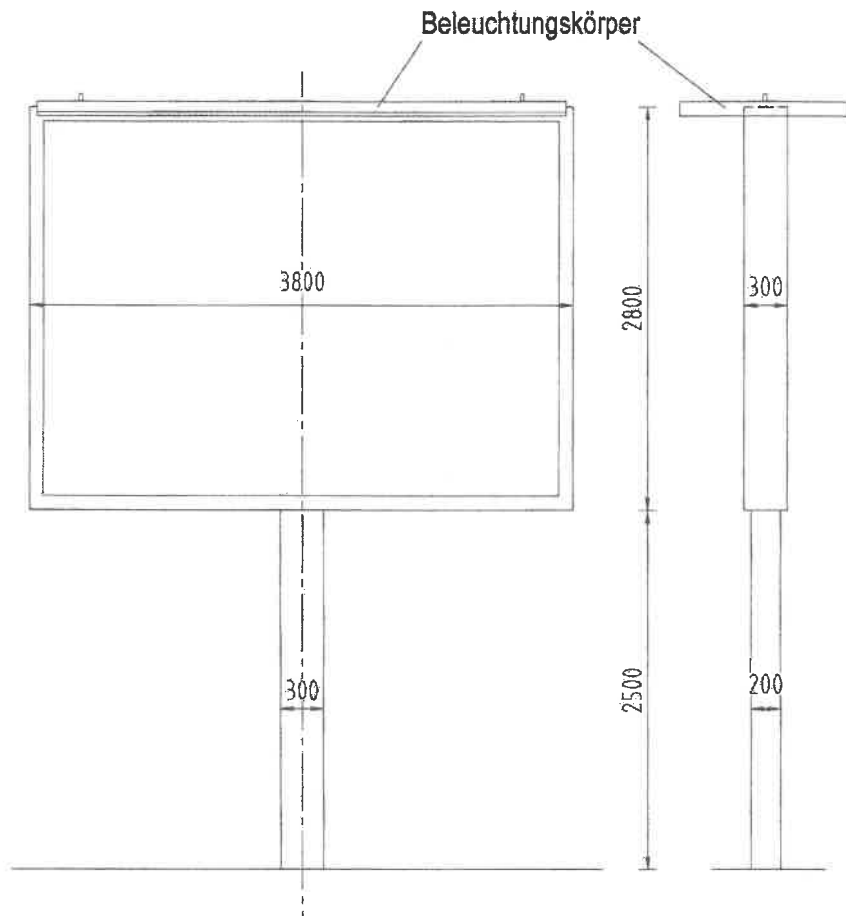
Mobil: 0172-3609952

E-Mail: sverkaschub@t-online.de

Monofuß-Werbeanlage

Ansicht

Seitenansicht



Dr. Hoffmann-Wilkowski
BAUINGENIEURBÜRO
Dr. Hoffmann - Wilkowski
Gebäude- und Tragwerksplanung
Denkmalpflege · Bauökologie
Brehmstraße 38 · 07546 Gera
Tel.: 0365 / 8329088
Fax: 0365 / 8329087
E-Mail: mh@hoffmann-wilkowski.de

Bauvorhaben: Radeburg, Königsbrücker Straße

1 CityStar- Board/ doppelseitig

Fotomontage

Sicht stadteinwärts

VORHANDEN



GEPLANT



Bauvorhaben: Radeburg, Königsbrücker Straße

1 CityStar- Board/ doppelseitig

Fotomontage

Sicht stadtauswärts

VORHANDEN



GEPLANT

