



Beschlussvorlage

Informationsvorlage

Tischvorlage

Wiedervorlage

öffentlich

nichtöffentlich

TOP 7

**Gremium
Datum**

**TA
04.04.2023**

**Amt
Verfasser**

**Bauamt
Mende**

Beratungsfolge

Status

Sitzungsdatum

Gremium

Beschluss-Nr.

Gegenstand

Beratung und Beschluss

Information

Bauvorhaben:

Bauantrag: Errichtung doppelseitige Werbetafel auf Monofuß, beleuchtet

Baugrundstück:

**Gemarkung Radeburg, Fl.-Nr. 1119/2
Königsbrücker Straße**

Sachverhalt:

Der Antragsteller beabsichtigt die Errichtung einer beleuchteten Werbetafel mit einer Größe von 3,80m x 2,80m.

Die Stadt Radeburg beurteilt das Bauvorhaben im Rahmen der Beteiligung der Gemeinde gemäß § 36 BauGB hinsichtlich der planungsrechtlichen Zulässigkeit des Bauvorhabens und der gesicherten Erschließung.

Das Bauvorhaben liegt im Innenbereich i.S.d. § 34 BauGB; örtliche Bauvorschriften für diesen Bereich (z.B. Ortsgestaltungssatzung) bestehen nicht.

Voraussetzung für den Nachweis der gesicherten Erschließung sind Zufahrt, Trinkwasserver- und Abwasserentsorgung, sowie Löschwasserversorgung. Die Erschließungsvoraussetzungen wurden geprüft und werden von der Verwaltung bestätigt.

Rechtsgrundlagen:

- § 36 BauGB

Anlagenverzeichnis:

- Auszug aus dem Liegenschaftsregister mit Lagekennzeichnung
- Ansichten

Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss der Stadt Radeburg beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag zu erteilen.

Abweichender Beschluss:

gez.

Ritter
Bürgermeisterin

gez.

Kröhnert
Bauamtsleiter

gez.

Mende
Sachbearbeiterin

Abstimmungsergebnis:

Stimmenverhältnis:

Ja-Stimmen:

Nein-Stimmen:

Enthaltungen:



Vermessungsverwaltung des Freistaates Sachsen
Landkreis Meißen

Remonteplatz 7
01558 Großenhain

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

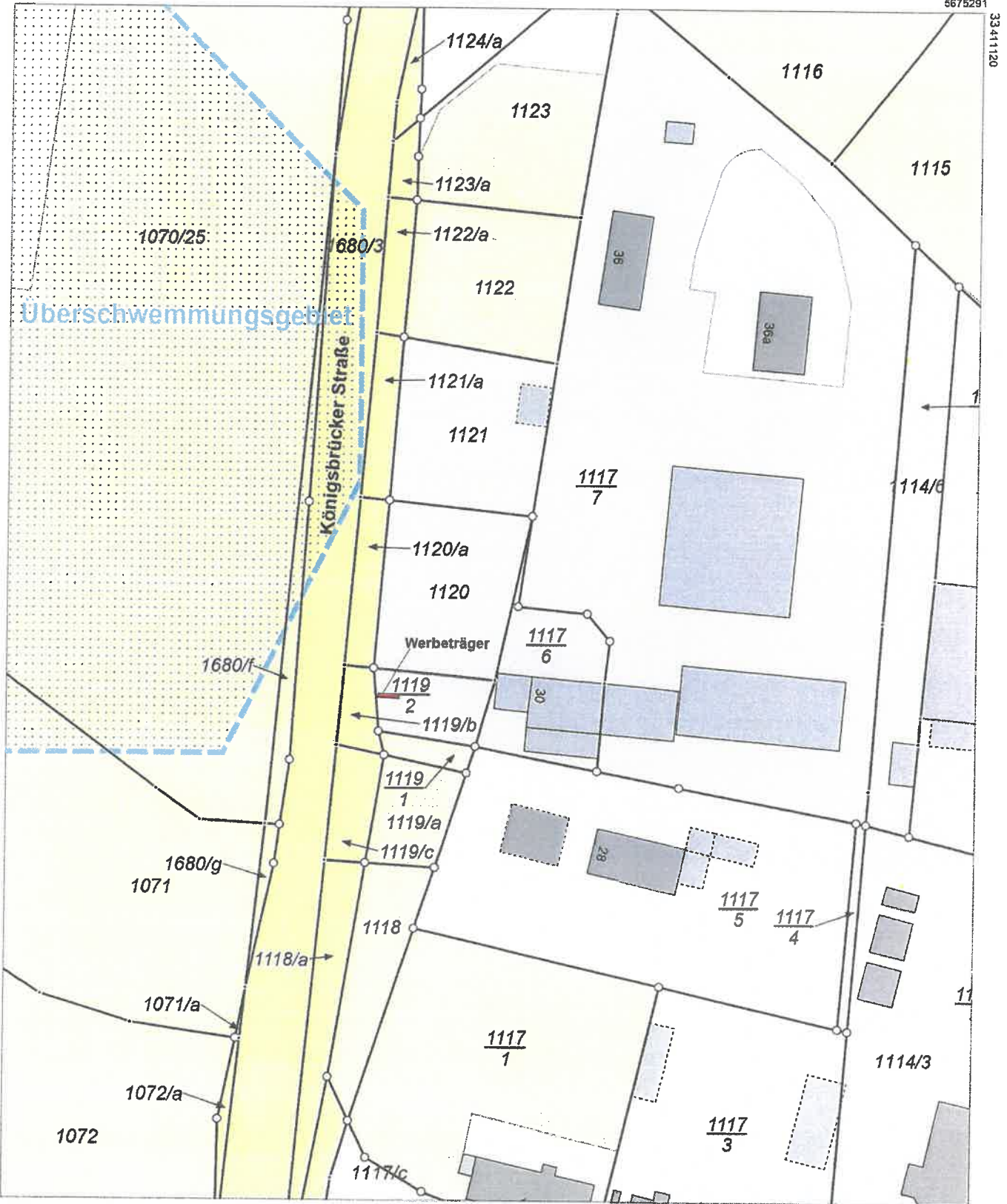
Liegenschaftskarte 1:1000

Erstellt am 16.02.2023

LAGEPLAN

Flurstück: 1121
Gemarkung: Radeburg (3066)

Gemeinde: Stadt Radeburg
Kreis: Landkreis Meißen



Maßstab 1:1000 Meter

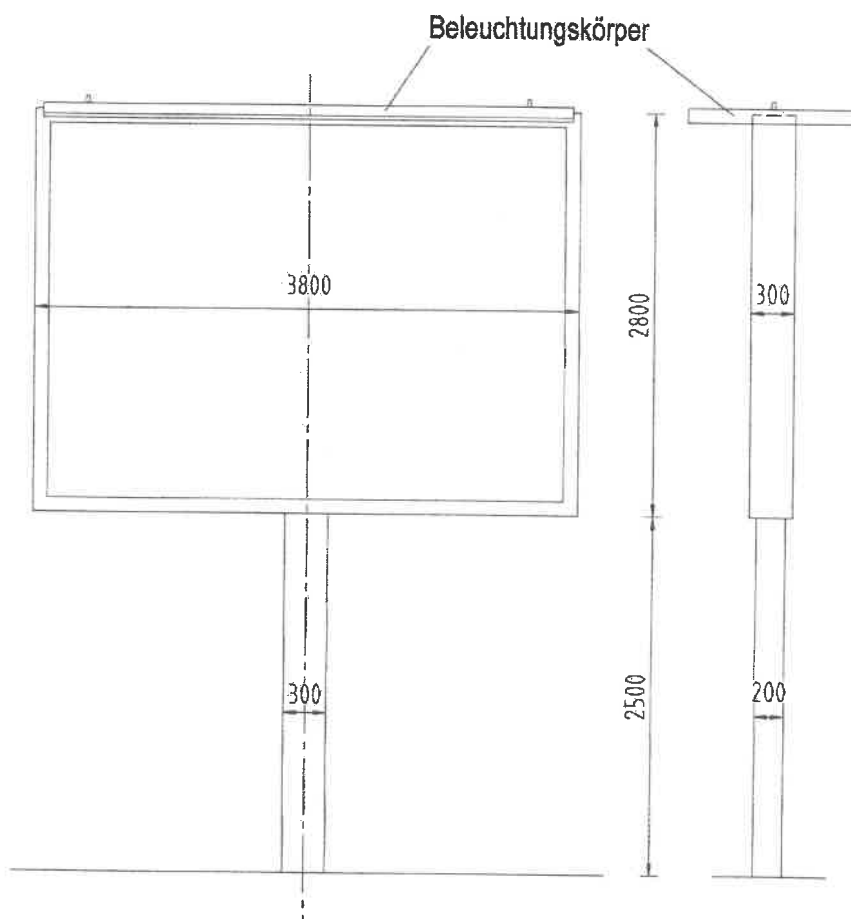
Benutzung nach Maßgabe § 4 der Durchführungsverordnung zum Sächsischen Vermessungs- und Katastergesetz
Der Auszug aus dem Liegenschaftskataster ist zur Entnahme von Maßen, insbesondere von Grenzmaßen oder Grenzabständen, nicht geeignet.
Gefertigt durch: Landkreis Meißen, Brauhausstraße 21, 01662 Meißen

Werbeservice Gebrüder Kaschub GbR
07570 Wünschendorf/ Mosen Nr. 20
Verwaltung: 0365- 2021177
Fax: 0365- 2021178
Mobil: 0172- 3609952
E-Mail: svenkaschub@t-online.de

Monofuß-Werbeanlage

Ansicht

Seitenansicht



Dr. Hoffmann

BAUINGENIEURBÜRO
Dr. Hoffmann - Wilkowski
Gebäude- und Tragwerksplanung
Denkmalpflege · Bauökologie
Brehmstraße 38 · 07546 Gera
Tel.: 0365 / 8329088
Fax: 0365 / 8329087
E-Mail: mh@hoffmann-wilkowski.de

Werbeservice Gebrüder Kaschub GbR
Hauptstraße 20 | 07570 Wunsiedel/Fl. OT Mosen
Tel: 0172- 3609952 | Fax: 0365-2021178

Bauvorhaben: Radeburg, Königsbrücker Straße

1 CityStar- Board/ doppelseitig

Fotomontage



VORHANDEN

Sicht stadteinwärts

GEPLANT



Werbeservice Gebrüder Kaschub GbR
Hauptstraße 20 | 07570 Wunsiedel/Fl. OT Mosen
Tel: 0172- 3609952 | Fax: 0365-2021178

Bauvorhaben: Radeburg, Königsbrücker Straße

1 CityStar- Board/ doppelseitig

Fotomontage



VORHANDEN

Sicht stadtauswärts

GEPLANT



Werbeservice Gebrüder Kaschub GbR
07570 Wunsiedel/Fl. OT Mosen Nr. 20
Hauptstraße 20
Tel: 0172- 3609952 | Fax: 0365-2021178
E-Mail: evk@kaschub@t-online.de

Erstellt am 24.02.2023

Werbeservice Gebrüder Kaschub GbR
07570 Wunsiedel/Fl. OT Mosen Nr. 20
Hauptstraße 20
Tel: 0172- 3609952 | Fax: 0365-2021178
E-Mail: evk@kaschub@t-online.de

Erstellt am 24.02.2023