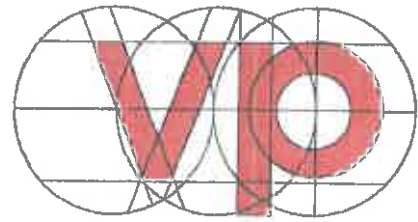


BAUPLANUNGSBÜRO PARTZSCH PartGmbH
ENTWURF • STATIK • BERATUNG • WERTGUTACHTEN
ENERGIEBERATUNG

01561 Ebersbach • Krs. Meißen • Kalkreuther Str. 15
Tel. 035208/80030 • Fax 035208/80032 • Funk 0172-3502641
Internet: www.bauplanung-vp.de e-Mail: info@bauplanung-vp.de



Stadt Radeburg
Heinrich-Zille-Straße 6
01471 Radeburg

20.05.2022

Bauvorhaben: Erweiterung Oberschule Radeburg
1. Bauabschnitt - Anbau Süd-Ost
Schulstraße 4
01471 Radeburg

LOS 1 - Gerüstbauarbeiten

-Vergabeart: Öffentliche Ausschreibung - EU-weit
-Eingegangene Angebote 4

BIETERLISTE:

Bieter

P1 - XERVON GmbH, Dresden
P2 - G.V.V Gerüstbau GmbH, Recklinhausen
E1 - Alexander Richter GmbH, Dresden
E2 - Paul Becker GmbH, Leipzig

WERTUNGSSTUFEN:

1. Wertungsstufe lt. §16(1) VOB - formale Angebotswertung

Bieter: Ausschlußgründe: a) Zwingende b) Fakultative

P1	bb	keine
P2	keine	keine
E1	keine	keine
E2	keine	keine

a) Zwingende Ausschlußgründe
aa) Nicht rechtzeitig vorgelegte Angebote
bb) Fehlen von Preisangaben
cc) Fehlende Unterschrift
dd) Bieterangaben nicht zweifelsfrei
ee) Änderungen der Verdingungsunterlagen
ff) Wettbewerbswidrige Absprachen
gg) Nicht zugelassene Nebenangebote

b) Fakultative Ausschlußgründe
aa) fehlende geforderte Angaben+Erklärungen
bb) Ausschließbare Angebote, insbesondere wegen Insolvenz, Steuerschulden, keine Anmeldung bei Berufsgenossenschaft
cc) Ausschließbare Nebenangebote, nicht auf besondere Anlage gemacht oder als solche nicht deutlich gekennzeichnet

Bei Bieter P1 fehlt eine komplette Seite im LV. Da nur das Papierexemplar existiert und auch keine GAEB-Datei dabei war, fehlen die entsprechenden Preisangaben.

→ Außer Bieter P1 können alle Angebote in der weiteren Auswertung berücksichtigt werden

2. Wertungsstufe lt. §16(2) VOB - Eignungsprüfung

<u>Bieter:</u>	<u>Fachkunde / Leistungsfähigkeit / Zuverlässigkeit</u>
P2	Eigenerklärung vorhanden
E1	Präqualifikation vorhanden
E2	Präqualifikation vorhanden

→ **Alle Angebote können in der weiteren Auswertung berücksichtigt werden**

3. Wertungsstufe lt. §16 (3)/(4)/(5) VOB - Prüfung der Angemessenheit des Preises

Angebotssummen:

<u>Bieter:</u>	<u>€ brutto</u>	<u>Prozent. Abweichung zum Preiswertesten</u>
E1	22.317,97	= 100 %
E2	26.260,92	+ 17 %
P1	41.064,52	+ 83 %

→ **Alle Angebote werden in der weiteren Auswertung berücksichtigt**

4. Wertungsstufe lt. §16 (6) VOB - Auswahl des wirtschaftlichsten Angebotes

Preisspiegel - Hauptangebot:

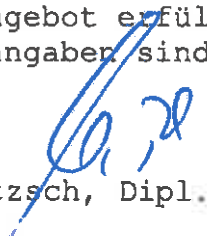
<u>Bieter:</u>	<u>€ brutto</u>	<u>incl. Nachlaß</u>	<u>.</u>
E1	22.317,97		
E2	26.260,92		
P1	41.064,52		

Vergabevorschlag: Alexander Richter Gerüstbau GmbH
Dohnaer Straße 405
01259 Dresden

Zum Angebotspreis von 22.317,97 EUR brutto

Begründung: Diese Firma hat unter Berücksichtigung der Wertungsstufen zur Prüfung das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

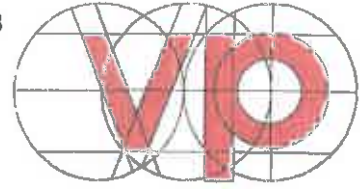
Das Angebot erfüllt alle geforderten technischen Parameter. Die Preisangaben sind eindeutig.


V. Partzsch, Dipl.-Ing.

BAUPLANUNGSBÜRO PARTZSCH PartGmbH

Architekt und Ingenieur

Franziska Partzsch, Dipl.-Ing. Architekt (FH) - Volker Partzsch, Dipl.-Ing. (TU)
ENTWURF - STATIK - BERATUNG - WERTGUTACHTEN



Bauherr: **Stadt Radeburg**
 Heinrich-Zille-Straße 6
 01471 Radeburg

Projekt: **Erweiterung Oberschule Radeburg**
 1. Bauabschnitt - Anbau Süd-Ost
 Schulstraße 4
 01471 Radeburg

Los 1 – Gerüstbauarbeiten

Die Differenz zwischen dem preiswertesten Bieter E1 und dem zweitplatzierten Bieter E2 beträgt ca. 17%.

Trotz dieses Preisunterschiedes wird Bieter E1 als der wirtschaftlichste und damit zu beauftragende Bieter vorgeschlagen.

Die Löhne bewegen sich deutlich oberhalb des Mindestlohnes im durchschnittlichen Bereich.

Die Differenz zur Kostenberechnung ist aus meiner Sicht aus folgenden Gründen entstanden:

Der Bieter E1 ist ein mittelständisches Unternehmen, welches seinen Sitz in relativer Nähe zum Bauobjekt hat.

Die Einzelpreise bewegen sich durchweg in einem etwas niedrigen Niveau. Aber gerade im Gewerk Gerüstbau sind Entfernungen und verfügbare Mengen von Gerüstmaterial ausschlaggebend, wie die einzelnen Bieter anbieten können.

Im vorliegenden Fall spiegelt sich das in fast allen Einzelpreisen wider, ohne dass einzelne Preise komplett aus dem Rahmen fallen.

Nach Auswertung der o.a. Angaben ist deshalb Bieter E1 der wirtschaftlichste Bieter.


V. Partzsch, Dipl.-Ing.

Zusammenstellung der Angebote

Im (Er)öffnungstermin protokollierte Angaben: **Nachgetragene Angaben**

1 Angebotsnummer	2 Name und Anschrift des Bieters	3 Angebotssumme einschl. Umsatzsteuer (Endbetrag des Angebotes, einzelner Lose, oder Instandhaltung)	4 Angebots- erläuterung (Losnummer/ Instandhaltung etc.)	5 Anzahl der Nebenangebote	6 Preisnachlass (v.H.)	7 nachgerechnete Angebotssumme einschl. Umsatzsteuer	8 Bemerkungen (siehe Richtlinie zum FB 313)
P1	XERVON, DD	21.260,90		1	1	-	
P2	G.V. Geprüfte Kochkünstlerinnen	41.064,52		1	1	41.064,52	
E1	Fa. Richter, DD	22.317,97		1	1	22.317,97	
E2	Fa. Bedur, Leipzig	26.260,92		1	1	26.260,92	
						gesamt 23.05.2022	
						V-faj	

weitere Datei Zusammenstellung der Angebote öffnen