

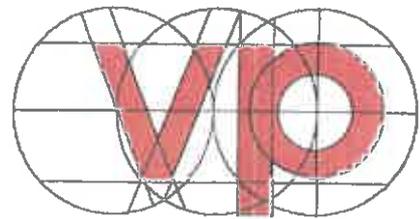
**BAUPLANUNGSBÜRO PARTZSCH PartGmbH**  
**ENTWURF • STATIK • BERATUNG • WERTGUTACHTEN**  
**ENERGIEBERATUNG**

01561 Ebersbach • Krs. Meißen • Kalkreuther Str. 15

Tel. 035208/80030 • Fax 035208/80032 • Funk 0172-3502641

Internet: www.bauplanung-vp.de

e-Mail: info@bauplanung-vp.de



**Stadt Radeburg**  
**Heinrich-Zille-Straße 6**  
**01471 Radeburg**

**24.05.2022**

**Bauvorhaben:** **Erweiterung Oberschule Radeburg**  
**1. Bauabschnitt - Anbau Süd-Ost**  
**Schulstraße 4**  
**01471 Radeburg**

**LOS 4 - VWS - Außenputz**

-Vergabeart: Öffentliche Ausschreibung - EU-weit  
-Eingegangene Angebote 4

**BIETERLISTE:**

Bieter

E1 - Großenhainer Ausbau GmbH

E2 - Palm GmbH, Großenhain

**E3 - Gensel GmbH, Ortrand**

E4 - Hörmannshofer Fassaden GmbH&Co.KG, Niederdorf

**WERTUNGSSTUFEN:**

**1. Wertungsstufe lt. §16(1) VOB - formale Angebotswertung**

| Bieter: | Ausschlußgründe: | a) Zwingende | b) Fakultative |
|---------|------------------|--------------|----------------|
| E1      |                  | keine        | keine          |
| E2      |                  | keine        | keine          |
| E3      |                  | keine        | keine          |
| E4      |                  | keine        | keine          |

**a) Zwingende Ausschlußgründe**

- aa) Nicht rechtzeitig vorgelegte Angebote
- bb) Fehlen von Preisangaben
- cc) Fehlende Unterschrift
- dd) Bieterangaben nicht zweifelsfrei
- ee) Änderungen der Verdingungsunterlagen
- ff) Wettbewerbswidrige Absprachen
- gg) Nicht zugelassene Nebenangebote

**b) Fakultative Ausschlußgründe**

- aa) fehlende geforderte Angaben+Erklärungen
- bb) Ausschließbare Angebote, insbesondere wegen Insolvenz, Steuerschulden, keine Anmeldung bei Berufsgenossenschaft
- cc) Ausschließbare Nebenangebote, nicht auf besondere Anlage gemacht oder als solche nicht deutlich gekennzeichnet

**→ Es können alle Angebote in der weiteren Auswertung berücksichtigt werden**

**2. Wertungsstufe lt. §16(2) VOB - Eignungsprüfung**

|                |   |
|----------------|---|
| <b>Bieter:</b> | <u>Fachkunde / Leistungsfähigkeit / Zuverlässigkeit</u> |
| E1             | Präqualifikation vorhanden                              |
| E2             | Präqualifikation vorhanden                              |
| E3             | Präqualifikation vorhanden                              |
| E4             | Präqualifikation vorhanden                              |

→ **Alle Angebote können in der weiteren Auswertung berücksichtigt werden**

**3. Wertungsstufe lt. §16 (3)/(4)/(5) VOB - Prüfung der Angemessenheit des Preises****Angebotssummen:**

|                |                 |   |
|----------------|-----------------|---|
| <b>Bieter:</b> | <u>€ brutto</u> | <u>Prozent. Abweichung zum Preiswertesten</u> |
| E3             | 97.185,31       | = 100 %                                       |
| E2             | 109.635,88      | + 13 %  |
| E1             | 119.120,36      | + 23 %  |
| E4             | 122.326,69      | + 26 %  |

→ **Alle Angebote werden in der weiteren Auswertung berücksichtigt**

**4. Wertungsstufe lt. §16 (6) VOB - Auswahl des wirtschaftlichsten Angebotes****Preisspiegel - Hauptangebot:**

|                |                 |                      |
|----------------|-----------------|----------------------|
| <b>Bieter:</b> | <u>€ brutto</u> | <u>incl. Nachlaß</u> |
| E3             | 97.185,31       |                      |
| E2             | 109.635,88      |                      |
| E1             | 119.120,36      |                      |
| E4             | 122.326,69      |                      |

**Vergabevorschlag:** Fassadenbau und Malereibetrieb Gensel GmbH  
Walkteichstraße 11  
01990 Ortrand

**Zum Angebotspreis von 97.185,31 EUR brutto**

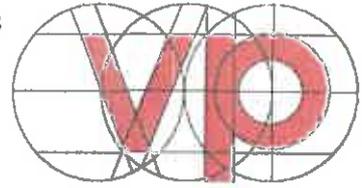
**Begründung:** Diese Firma hat unter Berücksichtigung der Wertungsstufen zur Prüfung das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Das Angebot erfüllt alle geforderten technischen Parameter. Die Preisangaben sind eindeutig.

V. Partzsch, Dipl.-Ing.

# **BAUPLANUNGSBÜRO PARTZSCH** PartGmbB **Architekt und Ingenieur**

Franziska Partzsch, Dipl.-Ing. Architekt (FH) - Volker Partzsch, Dipl.-Ing. (TU)  
**ENTWURF - STATIK - BERATUNG - WERTGUTACHTEN**



**Bauherr:** **Stadt Radeburg**  
**Heinrich-Zille-Straße 6**  
**01471 Radeburg**

**Projekt:** **Erweiterung Oberschule Radeburg**  
**1. Bauabschnitt - Anbau Süd-Ost**  
**Schulstraße 4**  
**01471 Radeburg**

## **Los 4 – VWS - Außenputz - Begründung zur Auswertung**

Die Differenz zwischen dem preiswertesten Bieter E3 und dem zweitplatzierten Bieter E2 beträgt ca. 13%.

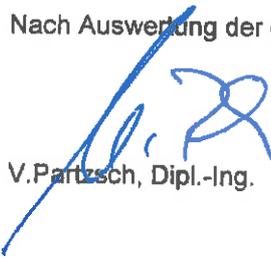
Trotz dieses Preisunterschiedes wird Bieter E3 als der wirtschaftlichste und damit zu beauftragende Bieter vorgeschlagen.

Die Löhne bewegen sich deutlich oberhalb des Mindestlohnes im durchschnittlichen Bereich.

Der Preisunterschied zum Zweitplatzierten ist moderat. Beim Vergleich der Einzelpreise sind keine "Ausreißer" zu verzeichnen, die die Auskömmlichkeit der Preise infrage stellen könnten.

Bei der Hauptposition des Vollwärmeschutzes bewegt sich er EP im mittleren Bereich.

Nach Auswertung der o.a. Angaben ist deshalb Bieter E3 der wirtschaftlichste Bieter.

  
V. Partzsch, Dipl.-Ing.

Zusammenstellung der Angebote

|                |                                | Im (Er)Öffnungstermin protokollierte Angaben <sup>3</sup>   |   |                             |                      | Nachgetragene Angaben                                 |  |  |  |
|----------------|--------------------------------|---|---|-----------------------------|----------------------|---|--|--|--|
| 1              | 2                              | 3   | 4   | 5                           | 6                    | 7   | 8  |  |  |
| Angebotsnummer | Name und Anschrift des Bieters | Angebotssumme<br>einschl. Umsatzsteuer<br>(Endbetrag des<br>Angebotes, einzelner<br>Lose, oder<br>Instandhaltung) | Angebots-<br>erläuterung<br>(Losnummer/<br>Instandhaltung etc.) | Anzahl der<br>Nebenangebote | Preisnachlass (V.H.) | nachgerechnete Angebotssumme<br>einschl. Umsatzsteuer | Bemerkungen (siehe Richtlinie zum<br>FB 313) |  |  |
| E1             | Großenkain- Kusbach            | 119.120,36  |   | 1                           | 1                    | 119.120,36  |  |  |  |
| E2             | Pantun GmbH 62H                | 109.635,88  |   | 1                           | 1                    | 109.635,88  |  |  |  |
| E3             | Fa. Bernd Ortrand              | 97.185,31   |   | 1                           | 1                    | 97.185,31   |  |  |  |
| E4             | Hörmannslopp                   | 122.326,69  |   | 1                           | 1                    | 122.326,69  |  |  |  |
|                |                                |   |   |                             |                      | geprüft d. 05. 2022<br>F. R.                          |  |  |  |
|                |                                |   |   |                             |                      |   |  |  |  |
|                |                                |   |   |                             |                      |   |  |  |  |
|                |                                |   |   |                             |                      |   |  |  |  |

weitere Datei Zusammenstellung der Angebote öffnen