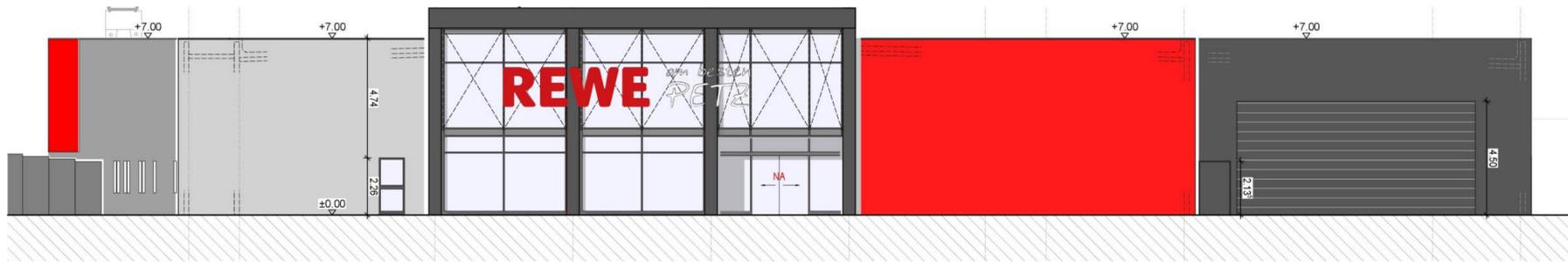
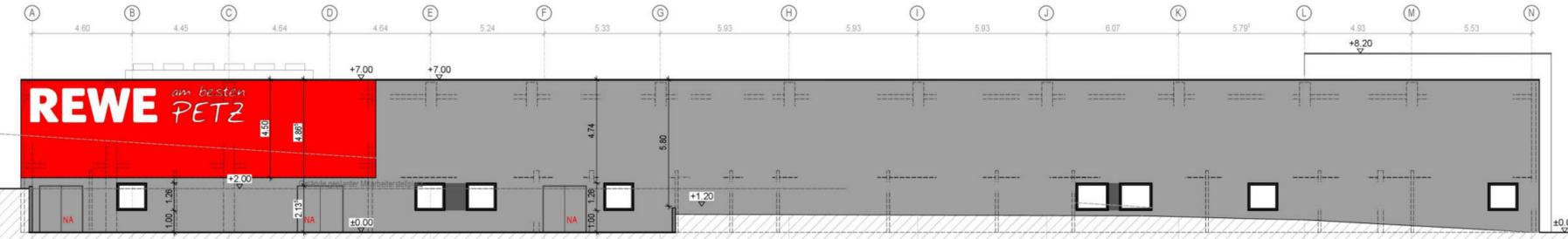


1. Änderung Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Einzelhandelsstandort an der Großenhainer Straße, Radeburg"

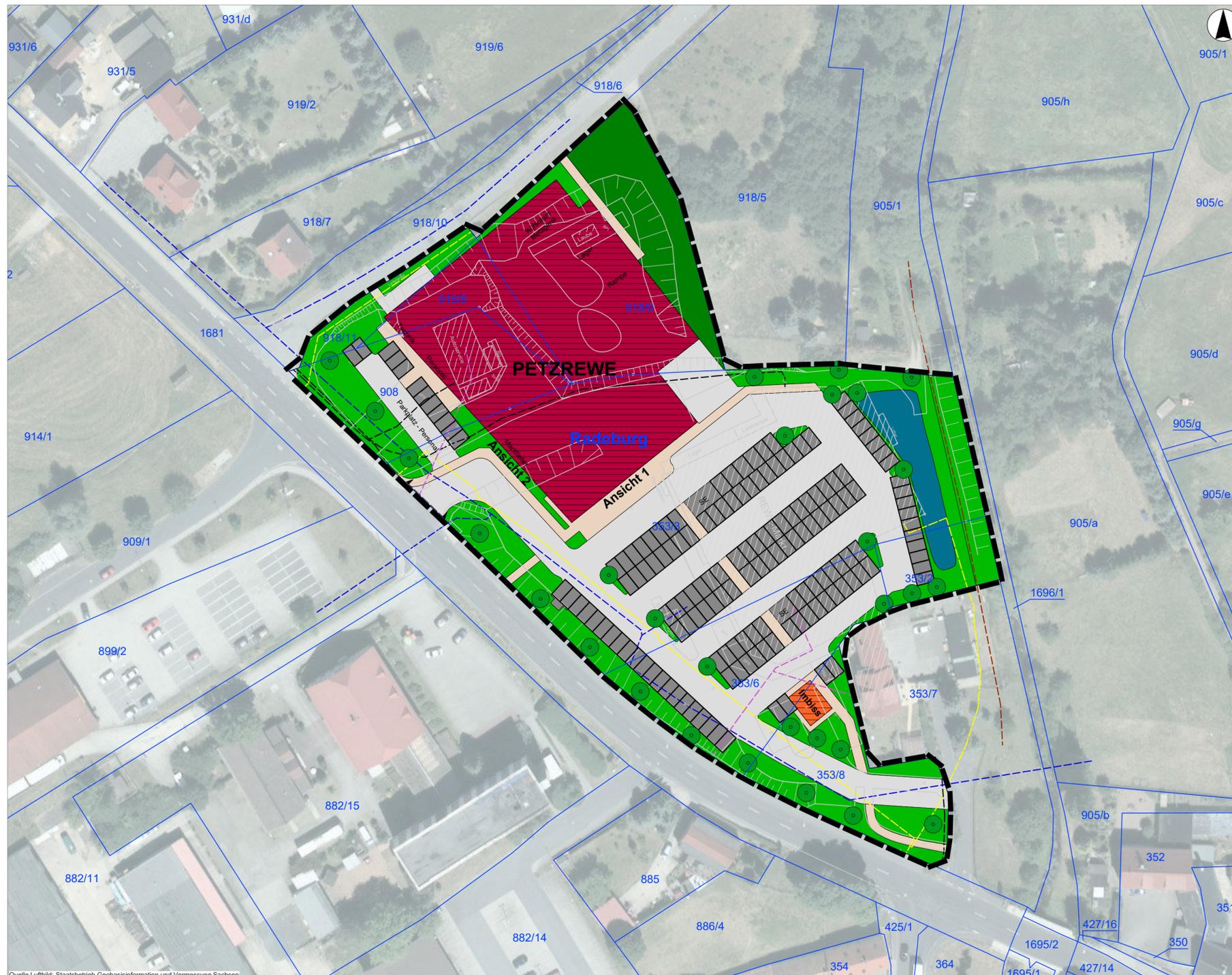
- Vorhaben- und Erschließungsplan -



Ansicht 1 (Südost)
Darstellung ohne Maßstab



Ansicht 2 (Südwest)
Darstellung ohne Maßstab



Planzeichenerklärung	
Verkehrsfächen- und Einrichtungen	
	Wege (vollversiegelte Befestigung)
	Wege (Pflaster)
	Stellflächen (Pflaster) Parkplatz (163 Stück)
	Zufahrtsbereich zum Vorhabenstandort
	SE Stellplatzeinrichtung für Einkaufswagen
Gebäude	
	Neubau PETZREWE incl. überdachter Rampe
	Neubau Imbiss
Grünflächen	
	gestaltete Grünflächen / Böschungsbereich Promnitz
	Streuobstwiese
	Retentionsfläche für Niederschlagswasser
	Anpflanzung Einzelbaum
Versorgungsleitungen Bestand	
	Gasleitung
	Stromleitung
	Trinkwasserleitung
	Abwasserleitung
	Telekommunikationsleitung
sonstige Planzeichen	
	Geltungsbereich des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 7 BauGB)
	Flurstücksgrenzen/-nummern
	Gemarkung
	Gebäude (Vermessung)
	Böschungen (Vermessung)
	Nutzungsgrenzen (Vermessung)



**1. ÄNDERUNG VORHABENBEZOGENER B-PLAN
"Einzelhandelsstandort an der Großenhainer Straße,
Radeburg"**

Stadt Radeburg
Heinrich-Zille-Straße 6, 01471 Radeburg

RICHTER+KAUP Büro für Bauleitplanung,
Landschaftsplanung,
Tiefbauplanung
Berliner-Straße-21 * 02826 Görlitz * Tel. (03581) 421920* Fax 4219211

PetzRewe GmbH
Hämmerbergstraße 2, 57537 Wissen

Vorhaben- und Erschließungsplan

Verfasser Dipl.-Ing. (FH) O. Grottko Maßstab M 1 : 750 (im Original)
0 m 7,5 m 15 m 22,5 m 30 m 37,5 m

Format 58,4 cm x 56,2 cm Datum Görlitz, den 06.09.2024

Quelle Luftbild: Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen