

STADT RADEBURG

BEBAUUNGSPLAN

„WOHNBEBAUUNG GROSSENHAINER STRASSE, RADEBURG“

SATZUNG

Planungsträger: **Stadt Radeburg**
Heinrich-Zille-Straße 6
01471 Radeburg



Planverfasser: **Planungsbüro Schubert**
GmbH & Co. KG
Rumpeltstraße 1
01454 Radeberg
Tel. 03528/4196 0
Fax 03528/4196 29
Internet: www.pb-schubert.de
E-Mail: info@pb-schubert.de



Radeburg, den 27. Februar 2020

INHALT

Planzeichnung

Teil A

Textliche Festsetzungen

Teil B

Begründung

Teil C-1

Umweltbericht

Teil C-2

Anlagen:

- (1) Schallimmissionsprognose, cdf Schallschutz, 20.07.2018
- (2) Baugrunduntersuchung, rabal-Ingenieurgesellschaft mbH, 17.08.2018
- (3) Untersuchung Niederschlagsentwässerung, Ingenieurbüro für Wasser und Boden GmbH, 21.10.2019
- (4) FFH-Verträglichkeitsprüfung für das FFH-Gebiet „Große Röder zwischen Großenhain und Medingen“, Planungsbüro Schubert, 22.10.2019
- (5) Überprüfung von Artvorkommen im "Abflussgraben Meißner Berg" und "Wiesengraben", nature concept, 12.08.2019